

W 坂本2丁目

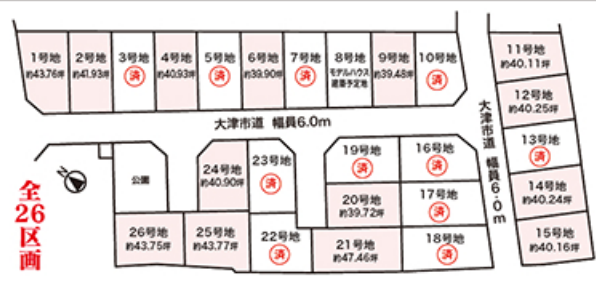
建築条件付宅地

(25号地) ◆土地144.70㎡ (約43.77坪)

980万円

JR比叡山坂本駅 → JR京都駅まで16分

※新快速利用



- 周辺環境**
- 真愛保育園
…徒歩4分～6分 (約300m～450m)
 - 坂本小学校
…徒歩16分～18分 (約1250m～1400m)

●大津市坂本2丁目●全26区画●今回販売14区画●開発総面積/4850.44㎡ (大津市指令都開第R0426号)●造成工事完了済(R6年3月)●土地販売価格/980万円～1,350万円●最多販売価格帯/1,100万円台(6区画)●土地面積/130.54㎡～156.90㎡●宅地●一中高住●建60%・70%●容200%●電気・上下水道・都市ガス●前面約6.0m公道●私道負担無●建築条件付(売主)



マンション 膳所スカイハイツ 新物件

販売価格 **1,680万円** ◆専有71.50㎡ ◆バル15.5㎡

JR「膳所」駅・京阪「京阪膳所」駅徒歩2分

★最上階・角部屋

- 大津市馬場2丁目
- SRC造7階建7階部分●築S52年8月
- 管11,318円(月)
- 積8,208円(月)
- 自治会費400円(月)
- 管理/全部委託(日勤)●現況/空●引渡/相談(仲介)

新築一戸建 大津市下阪本1丁目

販売価格 **2,398万円** (税込) ◆土地126.00㎡(約38.11坪) ◆建延101.65㎡(約30.74坪)

JR「唐崎」駅徒歩14分 ★南向きバルコニー

- 大津市下阪本1丁目●木造2階建●R6年3月完成(第R05確認建築IPEC50065号)●電気・上下水道・都市ガス(仲介)

一戸建 大津市真野5丁目 新物件

販売価格 **2,080万円** (税込) ◆土地125.72㎡(約38.03坪) ◆建延 94.30㎡(約28.52坪)

JR「堅田」駅徒歩17分

R6年11月 改装工事済

- 大津市真野5丁目●木造2階建●築H13年4月
- 電気・上下水道・都市ガス(売主)
- 1F・2Fフロアリフォーム
- クロス・キッチン、洗面台・トイレ交換
- 外壁塗装・屋根塗装
- リノベーション工事

新築一戸建 大津市比叡辻1丁目

販売価格 **2,498万円** (税込) ◆土地133.76㎡(約40.46坪) ◆建延105.17㎡(約31.81坪)

JR「比叡山坂本」駅徒歩12分

★吹抜のある約22帖の広タリビング

- 大津市比叡辻1丁目●木造2階建●R6年7月完成(第R05確認建築IPEC50116号)●電気・上下水道・都市ガス(仲介)

新築一戸建 大津市坂本2丁目

販売価格 **2,280万円** ◆土地167.36㎡(約50.62坪) ◆建延102.06㎡(約30.87坪)

京阪「穴太」駅徒歩11分

★インターネット付

- 大津市坂本2丁目●木造2階建●R6年9月完成(第R06SHC110003号)●電気・上下水道・都市ガス(仲介)

新築一戸建 大津市唐崎4丁目

販売価格 **2,980万円** ◆土地163.53㎡(約49.46坪) ◆建延105.30㎡(約31.85坪)

JR「唐崎」駅徒歩8分

★JR・京阪2WAYアクセス可

- 大津市唐崎4丁目●木造2階建●R6年6月完成(第R05SHC128484号)●電気・上下水道・都市ガス(仲介)