



下阪本2丁目

オープンハウス 2/10(土)~2/12(祝・月) 10:00~17:00

JR唐崎駅→JR京都駅まで14分

JR「唐崎」駅徒歩13分

京阪「穴太」駅徒歩11分

新築一戸建

★オール電化★制震ダンパー設置
★ZEH水準住宅
(断熱性能等級5・一次エネルギー性能等級6)

カーナビ検索 大津市下阪本2丁目5番付近

19号地 3,590万円(税込)

◆土地155.59㎡(約47.06坪)
◆建延103.91㎡(約31.43坪)

- 【周辺環境】
- 風の子保育園 徒歩10分(約780m)
 - 唐崎小学校 徒歩20分(約1550m)
 - ドラッグコスモス下阪本店 徒歩5分

●大津市下阪本2丁目●木造2階建●R5年7月完成●電気・上下水道(売主)



下阪本5丁目

建築条件付宅地

1号地 1,530万円

◆土地137.61㎡(約41.62坪)

JR比叡山坂本駅→JR京都駅まで14分

※新快速利用

JR「比叡山坂本」駅徒歩10分~11分

京阪「松ノ馬場」駅徒歩16分~18分

カーナビ検索
大津市下阪本5丁目19付近

《周辺環境》

- 下阪本幼稚園 徒歩3分(約220m)
- 下阪本小学校 徒歩7分(約510m)

●大津市下阪本5丁目●全3区画●今回販売1区画●造成工事完了済(R5年9月)●土地販売価格1,530万円●土地面積137.61㎡●宅地●一中高住●建60%●容200%●電気・上下水道・都市ガス●前面約6.0m道路●私道負担無●建築条件付(代理)



桜野町1丁目

建築条件付宅地

3号地 2,400万円~

◆土地136.88㎡(約41.40坪)

JR大津京駅→JR京都駅まで10分

JR「大津京」駅徒歩7分

京阪「近江神宮前」駅徒歩5分

カーナビ検索
大津市桜野町1丁目20番付近

《周辺環境》

- 皇子が丘保育園 徒歩8分(約610m)
- 皇子山中学校 徒歩11分(約840m)

●大津市桜野町1丁目●全3区画●今回販売2区画●造成工事完了済(R5年4月)●土地販売価格2,400万円~2,540万円●土地面積136.88㎡・142.15㎡●宅地●商業●建80%●容360%●電気・上下水道・都市ガス●前面約6.0m道路●私道負担無●建築条件付(売主)



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 滋賀県大津市桑川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456 FAX.077-527-3455
滋賀県知事免許(乃)2337号 建築業許可/滋賀(般-5)12451号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取協加盟



フリーダイヤル

0120-13-2337

<https://goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング 検索

●建築条件付宅地：土地売買契約締結後3ヶ月以内に建築請負契約締結、不成立時前金等無利息にて全額返金致します。