



オープンハウス 1/20(土)・21(日) 10:00 ~17:00

JR唐崎駅→JR京都駅まで14分

JR「唐崎」駅徒歩13分

京阪「穴太」駅徒歩11分

新築一戸建

19号地 3,590万円(税込)

◆土地155.59㎡(約47.06坪)
◆建延103.91㎡(約31.43坪)



- ★オール電化★制震ダンパー設置
★ZEH水準住宅
(断熱性能等級5・一次エネルギー消費等級6)
- 風の子保育園 徒歩10分(約780m)
 - 唐崎小学校 徒歩20分(約1550m)
 - ドラッグコスモス下阪本店 徒歩5分

◆滋賀県大津市下阪本2丁目◆木造2階建◆R5年7月完成◆電気・上下水道(売主)



カーナビ検索 滋賀県大津市下阪本2丁目5番付近



建築条件付宅地
1号地 3号地 1,530万円

JR比叡山坂本駅→JR京都駅まで14分

※新快速利用
JR「比叡山坂本」駅徒歩10分~11分
京阪「松ノ馬場」駅徒歩16分~18分



大津市道中4002号線 幅員約6.0m		
3号地 137.90㎡ (約41.82坪)	2号地 済	1号地 137.61㎡ (約41.52坪)
築年 築		

カーナビ検索 滋賀県大津市下阪本5丁目19付近

- 《周辺環境》
- 下阪本幼稚園 徒歩3分(約220m)
 - 下阪本小学校 徒歩7分(約510m)

◆滋賀県大津市下阪本5丁目◆全3区画◆今回販売2区画◆造成工事完了済(R5年9月)◆土地販売価格1,530万円(2区画)◆土地面積137.60㎡(3号地)・137.61㎡(1号地)◆宅地◆一中高住◆建60%◆容200%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約6.0m道路◆私道負担無◆建築条件付(代理)



建築条件付宅地
3号地 2,400万円~

JR大津京駅→JR京都駅まで10分

JR「大津京」駅徒歩7分
京阪「近江神宮前」駅徒歩5分



位置指定道路 幅員6.0m		
3号地 136.88㎡ (約41.40坪)	2号地 142.15㎡ (約43.00坪)	1号地 済

カーナビ検索 滋賀県大津市桜野町1丁目20番付近

- 《周辺環境》
- ・皇子が丘保育園 徒歩8分(約610m)
 - ・皇子山中学校 徒歩11分(約840m)

◆滋賀県大津市桜野町1丁目◆全3区画◆今回販売2区画◆造成工事完了済(R5年4月)◆土地販売価格2,400万円・2,540万円◆土地面積136.88㎡・142.15㎡◆宅地◆商業◆建80%◆容360%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約6.0m道路◆私道負担無◆建築条件付(売主)



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 滋賀県大津市原川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456 FAX.077-527-3455
滋賀県知事免許(7)2337号 建設業許可/滋賀(給-5)12451号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取指加盟



0120-13-2337

https://goodhouse.homepage.jp

真栄ハウジング 検索

※建築条件付宅地：土地売買契約締結後3ヶ月以内に建築請負契約締結、不成立時前金等無利息にて全額返金致します。