



コンセプトハウスオープン 8/5(土)・6(日) 10:00~17:00

真栄ハウジングのライフスタイル提案&家づくり相談会



ここを見て♪

- ・ZEH水準住宅で光熱費を節約
- ・北向きの土地でも、とっても明るい室内
- ・コストをかけずに快適な住まいにするアイデアがいっぱい

建築条件付宅地

10号地
1,340万円~
◆土地138.08㎡(約41.76坪)

JR「唐崎」駅徒歩13分
京阪「穴太」駅徒歩11分

《周辺環境》・唐崎中学校……徒歩15分(約1,200m)
・ディスカウントドラッグコスモス下阪本店……徒歩5分(約400m)



残り3区画

◆大津市下阪本2丁目◆全21区画◆今回販売3区画◆開発総面積/4453.55㎡
◆開発許可番号/大津市指令部開発課R0329号◆完了検査番号/大郡開発第1646号◆造成工事完了済(R5年2月)◆土地販売価格1,340万円~1,490万円
◆土地面積138.08㎡~158.91㎡◆宅地◆一戸高住◆建60%◆容200%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約6m道路◆私道負担無◆建築条件付(売主)



建築条件付宅地
3号地
2,400万円~
◆土地136.88㎡(約41.40坪)

JR「大津京」駅より
JR「京都」駅まで10分



JR「大津京」駅徒歩7分
京阪「近江神宮前」駅徒歩5分

《周辺環境》
・大津京保育園……徒歩8分(約620m)
・皇子山中学校……徒歩11分(約840m)
・イオンスタイル大津京……徒歩6分(約420m)



◆大津市比叡山坂本1丁目◆全3区画◆今回販売3区画◆造成工事完了済(R5年4月)◆土地販売価格2,400万円~2,540万円◆土地面積136.88㎡~142.15㎡◆宅地◆商業◆建80%◆容600%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約9.6m道路◆私道負担無◆建築条件付(売主)



建築条件付宅地
5号地
1,090万円~
◆土地146.12㎡(約44.20坪)

JR「比叡山坂本」駅徒歩10~11分
京阪「松ノ馬場」駅徒歩8~10分



《周辺環境》
・たけのこ保育園……徒歩4~5分(約300~390m)
・坂本中学校……徒歩6~7分(約450~550m)
・日吉中学校……徒歩14~15分(約1100~1180m)



◆大津市坂本3丁目◆全6区画◆今回販売6区画◆造成工事完了済(R5年3月)◆土地販売価格1,090万円~1,430万円◆土地面積141.18㎡~186.98㎡◆宅地◆中高住◆建60%◆容200%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約9.6m道路◆私道負担無◆建築条件付(売主)

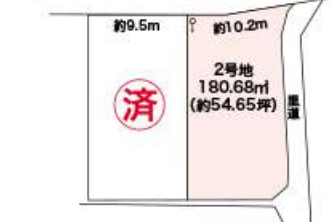


建築条件付宅地
2号地
1,690万円
◆土地180.68㎡(約54.65坪)

JR「比叡山坂本」駅徒歩5分
京阪「坂本比叡山口」駅徒歩14分



歩道幅員約2.0m
大津市道
車道幅員約7.2m



◆滋賀県大津市比叡山1丁目◆全2区画◆今回販売1区画◆造成工事完了済(R5年5月)◆宅地◆一中高住◆建60%◆容200%◆電気・上下水道・都市ガス◆前面約9.2m道路◆私道負担無◆建築条件付(売主)

《周辺環境》
・下阪本小学校……徒歩14分(約1100m)
・日吉中学校……徒歩9分(約690m)
・平和堂坂本店……徒歩5分(約380m)

