

WEST LAKE

都市へのアクセスと
自然を感じる暮らしを手に入れる

WEST LAKE

新規分譲地

坂本3丁目
[全6区画]

現地説明会日程

7月15日(土)~17日(月)
10:00~17:00 ※上記以外にもご案内可能です。
お気軽にご相談下さい。



■2WAYアクセス可能!

JR湖西線 京阪
「比叡山坂本駅」 「松ノ馬場駅」
徒歩 11分 徒歩 10分

たけのこ保育園 徒歩 5分
坂本小学校 徒歩 7分
日吉中学校 徒歩 15分



土地面積

約 42.75 坪 ~ 約 56.56 坪

土地価格

1,090 万円 ~ 1,430 万円

〈物件概要〉 ■所在地/坂本3丁目 ■総区画/6区画 ■販売区画/6区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住宅 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和5年4月宅地完成<売主>

WEST LAKE

新規分譲地

桜野町1丁目
[全3区画]



■2WAYアクセス可能!

大津京保園 皇子山中学校 イオンスタイル
徒歩 8分 徒歩 11分 徒歩 6分

JR湖西線 京阪
「大津京駅」 「近江神宮前駅」
徒歩 7分 徒歩 5分



土地面積

約 41.40 坪 ~ 約 43.00 坪

土地価格

2,400 万円 ~ 2,540 万円

〈物件概要〉 ■所在地/桜野町1丁目 ■総区画/3区画 ■販売区画/3区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和5年2月宅地完成<売主>

株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

滋賀県知事免許 (7) 2337号 建築業許可滋賀(般-5) 12451号(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会員 日新火災海上保険代理店



0120-13-2337

[受付]9:00~20:00(水曜定休)



ホームページは
こちらから!

真栄ハウジング 検索
https://goodhouse.homepage.jp/



Instagram更新中!
@shinehousing

分譲地の
情報や
建築事例など
随々UP中!

WEST LAKE
比叡辻1丁目
[全2区画]



下阪本小学校
徒歩14分

日吉中学校
徒歩9分

平和堂坂本店
徒歩5分

■2WAYアクセス可能！
JR西線 比叡山坂本駅 徒歩5分
京阪 坂本比叡山駅 徒歩14分

土地面積
1号地 約53.23坪
2号地 約54.65坪

土地価格
1号地 1,640万円
2号地 1,690万円



（物件概要） ■所在地/下阪本4丁目 ■総区画/2区画 ■販売区画/2区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住宅 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年9月宅地完成<売主>

WEST LAKE
下阪本2丁目
[全21区画]

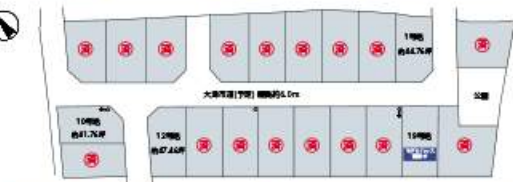


風の子保育園
徒歩10分

唐崎中学校
徒歩15分

ドラッグコスモス
下阪本店
徒歩5分

■2WAYアクセス可能！
JR西線 唐崎駅 徒歩13分
京阪 穴太駅 徒歩11分



土地面積
約41.76坪～約47.46坪
土地価格
1,270万円～1,490万円

（物件概要） ■所在地/下阪本2丁目 ■総区画/21区画 ■販売区画/3区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住宅・第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和5年2月宅地完成<売主>

WEST LAKE
下阪本4丁目
[全10区画]

“教育機関が充実の好立地”
50坪以上の広々土地で自由な家作り

下阪本小学校 徒歩4分
下阪本小学校 徒歩4分
日吉中学校 徒歩12分

土地面積
5号地 約54.89坪

土地価格
5号地 1,420万円



■2WAYアクセス可能！
JR西線 比叡山坂本駅 徒歩11分
京阪 松ノ馬場駅 徒歩8分



（物件概要） ■所在地/下阪本4丁目 ■総区画/10区画 ■販売区画/1区画 ■建築条件付売土地 ■用途地域/第一種中高層住宅・第一種住居地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年9月宅地完成<売主>

WEST LAKE
見世1丁目
[全4区画]

“教育機関が充実の好立地”
50坪以上の広々土地で自由な家作り

唐崎幼稚園 徒歩7分
唐崎小学校 徒歩12分
唐崎中学校 徒歩16分

土地面積
4号地 約50.39坪

土地価格
4号地 1,230万円



■2WAYアクセス可能！
JR西線 唐崎駅 徒歩15分
京阪 滋賀里駅 徒歩7分



（物件概要） ■所在地/見世1丁目 ■総区画/4区画 ■販売区画/1区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年12月宅地完成<売主>

比叡辻1丁目 売土地

土地価格 880万円

（物件概要） ■所在地/比叡辻1丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住宅・第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年12月宅地完成<売主>

お好きな建築会社ハウスメーカーで建築可能です

■2WAYアクセス可能！
徒歩5分 徒歩14分

120.74㎡
(約36.52坪)
建築条件なし



唐崎4丁目 売土地

土地価格 880万円

（物件概要） ■所在地/唐崎4丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住宅・第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年12月宅地完成<売主>

お好きな建築会社ハウスメーカーで建築可能です

■2WAYアクセス可能！
徒歩7分 徒歩13分

163.00㎡
(約49.30坪)
建築条件なし



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

滋賀県知事免許 (7) 2337号 建築業許可滋賀(般-5) 12451号(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員(公社) 滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会 日新火海上保険代理店

メールでのお問い合わせは
stf@shin-ei-hs.com
までお待ちしております。