



現地説明会
7/10・20
10:00~17:00

●滋賀県大津市比叡辻1丁目●全2区画●今回販売2区画●造成工事完了済(R5年5月)●宅地●一中高住●建60%●容200%●電気・上下水道・都市ガス●前面約9.2m道路●私道負担無●建築条件付(売主)

建築条件付宅地
1号地 1,640万円
◆土地175.98㎡(約53.23坪)
2号地 1,690万円
◆土地180.68㎡(約54.65坪)

JR「比叡山坂本」駅より
JR「京都」駅まで14分 *新快速利用

JR「比叡山坂本」駅徒歩5分
京阪「坂本比叡山口」駅徒歩14分
《周辺環境》・下阪本小学校…… 徒歩 14分(約1100m)
・平和堂坂本店 …… 徒歩 5分(約380m)



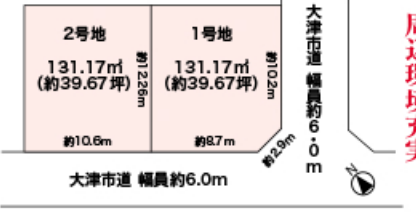
建築条件
無し

●滋賀県大津市今堅田2丁目●全2区画●今回販売2区画●宅地●一住●建60%●容200%●電気・上下水道・都市ガス●前面約6m道路●私道負担無(売主)

1号地 1,780万円
◆土地131.17㎡(約39.67坪)
2号地 1,680万円
◆土地131.17㎡(約39.67坪)

JR「堅田」駅より
JR「京都」駅まで19分 *新快速利用

JR「堅田」駅徒歩10分
《周辺環境》
・堅田幼稚園…… 徒歩 13分(約1010m)
・堅田中学校…… 徒歩 11分(約860m)
・アル・プラザ堅田店… 徒歩 9分(約690m)



●大津市下阪本2丁目●全21区画●今回販売2区画●開発総面積/4453.55㎡●開発許可番号/大津市指令部開第R0329号●完了検査番号/大津市開第1646号●造成工事完了済(R5年2月)●土地販売価格1,440万円・1,680万円●土地面積156.91㎡・202.52㎡●宅地●一中高住・一住●建60%●容200%●電気・上下水道・都市ガス●前面約6m道路●私道負担無●建築条件付(売主)

JR「唐崎」駅より
JR「京都」駅まで14分
JR「唐崎」駅徒歩13分
京阪「穴太」駅徒歩11分

《周辺環境》
・唐崎中学校…… 徒歩 15分(約1,200m)
・ディスカウントドラッグコスモス下阪本店 …… 徒歩 5分(約400m)

残り2区画



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 滋賀県大津市原川1丁目32番7号 TEL.077-527-3458 FAX.077-527-3455
滋賀県知事免許(7)2337号 建設業許可/滋賀(般-5)12451号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取協加盟



0120-13-2337

https://goodhouse.homepage.jp
真栄ハウジング 検索

※建築条件付宅地：土地売買契約締結後3ヶ月以内に建築済契約締結、不成立の場合全額返金致します。