

WEST LAKE

都市へのアクセスと
自然を感じる暮らしを手に入れる

WEST LAKE

下阪本2丁目
[全21区画]



現地説明会日程
5月27日(土)・28日(日)
10:00~17:00 ※上記以外にも案内可能です。
お気軽にご相談下さい。

■2WAYアクセス可能!

JR湖西線「唐崎駅」 京阪「穴太駅」

徒歩13分・徒歩11分



風の子保育園 徒歩10分
唐崎中学校 徒歩15分
ドラッグコスモス下阪本店 徒歩5分

土地面積

約41.76坪～約61.26坪

土地価格

1,270万円～1,660万円

(物件概要) ■所在地/下阪本2丁目 ■総区画/21区画 ■販売区画/12区画 ■建築条件付売土地 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居・第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和5年2月宅地完成<売主>

WEST LAKE

下阪本4丁目
[全10区画]



“教育機関が充実の好立地”
50坪以上の広々土地で自由な家作り

■2WAYアクセス可能!

JR湖西線「比叡山坂本駅」 京阪「松ノ馬場駅」

徒歩11分・徒歩8分



下阪本幼稚園 徒歩4分
下阪本小学校 徒歩4分
日吉中学校 徒歩12分

土地面積

約54.89坪・約56.38坪

土地価格

1,420万円・1,520万円

(物件概要) ■所在地/下阪本4丁目 ■総区画/10区画 ■販売区画/2区画 ■建築条件付売土地 ■用途地域/第一種中高層住居・準住居地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水・下水道 ■都市ガス ■令和4年8月宅地完成<売主>



株式会社真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

滋賀県知事免許(7)2337号 建築業許可滋賀(般-30)12451号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会 日新火災海上保険代理店



0120-13-2337

[受付]9:00~20:00(水曜定休)



ホームページは
こちらから!

真栄ハウジング

検索

https://goodhouse.homepage.jp/



分譲地の
情報や
建築事例など
続々UP中!

Instagram更新中♪

@shinehousing

WEST LAKE
滋賀里4丁目
モデルハウス

■2WAYアクセス可能!

JR湖西線「唐崎駅」 徒歩12分
京阪「滋賀里駅」 徒歩3分



Google Maps検索
大津市滋賀里4丁目5



南向きでとっても明るいLDK

絶対に欲しいパントリー

開放感と実用性を備えたフルフラットキッチン

可動棚のついたシューズクローゼット

玄関には手洗いスペース

家族が暮らしやすい広々4LDK。
生活動線がスムーズな家



4LDK
土地 + 建物価格 **3,230**万円 (税込)

■土地 129.78㎡(約39.25坪)
■建物 109.30㎡(約33.06坪)
1F 52.17㎡(約15.78坪)
2F 57.13㎡(約17.28坪)

〈物件概要〉 ■所在地/大津市滋賀里4丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率60% ■容積率200% ■土水・下水道 ■都市ガス ■オール電化 ■令和4年3月完成<売主>

WEST LAKE
見世1丁目
[全4区画]



■2WAYアクセス可能!

JR湖西線「唐崎駅」 徒歩15分
京阪「滋賀里駅」 徒歩7分



土地面積

約**54.39**坪

土地価格

1,230万円

〈物件概要〉 ■所在地/見世1丁目 ■地区西/4区西 ■販売区西/1区西 ■建築条件付売土地 ■地目・宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■三種高度地区 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土水・下水道 ■都市ガス ■令和4年12月宅地完成<売主>

比叡辻1丁目 お好きな建築会社ハウスメーカーで建築可能です
売土地

■2WAYアクセス可能!

JR湖西線「比叡山坂本駅」 徒歩5分
京阪「坂本比叡山駅」 徒歩14分

土地価格 **880**万円

120.74㎡
(約36.52坪)

建築条件なし



〈物件概要〉 所在地・大津市比叡辻1丁目/宅地/一中高/建60%/容200%/水道・ガス引込無/前面約7.6m道路/私道負担無/現況/更地/引渡/相談<売主>



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

滋賀県知事免許 (7) 2337号 建築業許可滋賀(般-30) 12451号(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員(公社) 滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会員 日新火災海上保険代理店

メールでのお問い合わせは
stf@shin-ei-hs.com
までお待ちしております。