

現地説明会 9/17(土)~19(祝)・23(祝)~25(日) 10:00~17:00



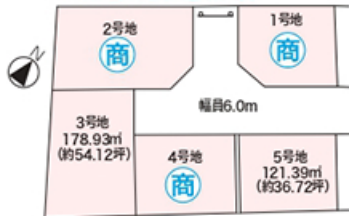
建築条件付宅地  
1,330万円~  
◆土地121.39㎡(約36.72坪)

JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩6分  
京阪「坂本比叡山口」駅徒歩16分

《周辺環境》

- ・下阪本幼稚園.....徒歩12分(約920m)
- ・下阪本小学校.....徒歩15分(約1150m)
- ・日吉中学校.....徒歩5分(約390m)
- ・平和堂坂本店.....徒歩11分(約850m)

★広々土地面積



●大津市下阪本6丁目●全5区画●今回販売2区画●土地販売価格1,330万円~1,830万円●土地121.39㎡~178.93㎡●造成工事完了済(R4年9月)●宅地●一中高住●建60%●容200%●上下水道・都市ガス●前面約6m道路●私道負担無●建築条件付(販売代理)

待望のII期分譲開始!!

JR湖西線「比叡山坂本」駅より  
JR「京都」駅まで14分  
\*新快速利用



カーナビ検索 大津市下阪本6丁目21付近



京阪「滋賀里」駅徒歩3分  
JR湖西線「唐崎」駅徒歩12分

新築  
一戸建

3,230万円(税込)  
◆土地129.78㎡(約39.25坪)  
◆建延109.30㎡(約33.06坪)



★2WAYアクセス  
★4LDK

- 周辺環境
- ・キングダム・キッズ滋賀里.....徒歩2分(約140m)
  - ・唐崎小学校.....徒歩12分(約940m)
  - ・フレンドマート唐崎店.....徒歩6分(約420m)
- ★玄関手洗い・キッチンパントリー  
シューズクロックなど充実設備

●大津市滋賀里4丁目●木造2階建●電気・上下水道・都市ガス●R4年3月完成●前面6m公道※外構工事費用100万円別途要(売主)

予約制 現地にスタッフはおりませんので内覧ご希望の際は、事前にご連絡をお願いいたします。

建築  
条件  
無し

売土地 980万円  
土地120.74㎡  
(約36.52坪)

JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩5分  
京阪「坂本比叡山口」駅徒歩14分

●滋賀県大津市比叡山1丁目●宅地●一中高●建60%●容200%●水道・ガス引込無●前面約7.6m道路●私道負担無●現況/建物有●引渡/相談(仲介)



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 滋賀県大津市原川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456 FAX.077-527-3455  
滋賀県知事免許(7)2337号 建設業許可/滋賀(般-30)12451号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取協加盟



0120-13-2337

https://goodhouse.homepage.jp

真栄ハウジング 検索