

現地説明会 7/16(土)・17(日)・18(月祝) 10:00~17:00

JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩11分
京阪「松ノ馬場」駅徒歩8分



予約制 現地にスタッフはおりませんので
内覧ご希望の際は、事前にご連絡をお願いいたします。

一戸建 **2,940万円**起
◆土地181.57㎡(約54.92坪)
◆建延101.43㎡(約30.68坪)

京阪「松ノ馬場」駅徒歩8分/JR「比叡山坂本」駅徒歩17分



★外構工事費込み



★庭園付き

★オール電化

《周辺環境》
・真愛保育園……徒歩6分(約460m)
・下阪本小学校……徒歩8分(約578m)

●大津市下阪本3丁目●木造2階建●電気・上下水道●築R3年4月●前面6m公道(売主)

売土地 **1,080万円**

JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩5分
京阪「坂本比叡山口」駅徒歩14分

建築条件無し

◆土地120.74㎡(約36.52坪)

●大津市比叡辻1丁目●宅地●一中高
●建60%●容200%●水道・ガス引込
無●前面約7.6m道路●私道負担無●
現況/上物有●引渡/相談(仲介)

新登場

《周辺環境》
・平和堂坂本店……徒歩5分(約380m)
・日吉中学校……徒歩9分(約680m)

《周辺環境》

- ・たけのこ保育園……徒歩5分(約380m)
- ・下阪本小学校……徒歩4分(約300m)
- ・日吉中学校……徒歩12分(約920m)
- ・平和堂坂本店……徒歩17分(約1300m)

★広々土地面積



JR「比叡山坂本」駅より
JR「京都」駅まで14分*新快速利用



カーナビ検索 大津市下阪本4丁目18付近



建築条件付宅地
1,190万円~

新登場

◆土地136.62㎡(約41.32坪)



●大津市下阪本4丁目●全10区画●今回販売10区画●開発総面積/1851.09㎡
●土地販売価格1,190万円~1,630万円●最多販売価格帯1,300万円台(3区画)
●土地136.62㎡~186.39㎡●開発許可番号/大津市指令第開第R0320号
●造成工事完了/R4年7月●宅地●一中高●準住●建60%●容200%●電気・上下水道●都市ガス●前面約6m道路●私道負担無●建築条件付(売主)



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 滋賀県大津市南川13丁目32番7号 TEL.077-527-3456 FAX.077-527-3455
滋賀県知事免許(7)2337号 建築条件付/滋賀(般-30)12451号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取協加盟



0120-13-2337

<https://goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング 検索