

New
WEST LAKE
滋賀里4丁目
全17区画



新規分譲開始

現地説明会 10:00~17:00

6.11土~12日

お気に入りの囲まれた暮らしを楽しもう

滋賀里4丁目
全17区画

真栄ハウジングで
ステキなおうちが
手に入る!

夢を叶えて毎日を
ハッピーに♪



4LDK
販売価格 **3,230**万円

別途外構工事費 100万円

- 土地 129.78㎡(約39.25坪)
- 建物 109.30㎡(約33.06坪)
- 1F 52.17㎡(約15.78坪)
- 2F 57.13㎡(約17.28坪)



周辺環境

交通

JR「唐崎駅」 徒歩12分
京阪「滋賀里駅」 徒歩3分

買い物

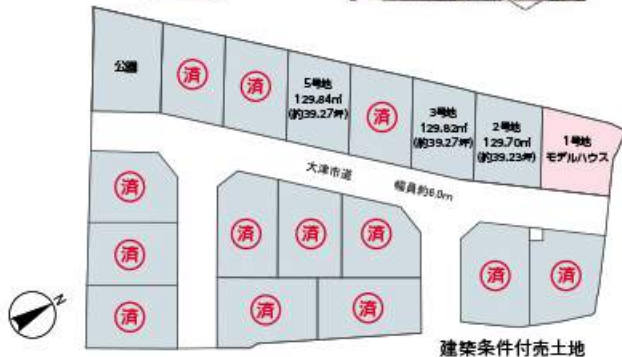
フレンドマート 徒歩6分
ハッピーテラダ 徒歩7分

教育施設

キングダム・キッズ 徒歩2分
(保育園)
唐崎小学校 徒歩12分
唐崎中学校 徒歩14分

その他施設

滋賀銀行 徒歩6分



〈物件概要〉所在地・大津市滋賀里4丁目/
総区画17区画/販売区画4区画/土地価格
1140万円~1200万円/土地面積129.70㎡
(約39.23坪)~129.84㎡(約39.27坪)/
地目・宅地/用途地域・第一種中高層住居地
域・第一種住居・第2・3種高度地区/建ぺい
率60%/容積率200%/上水・下水道、都市
ガス/令和3年9月宅地完成<売主>



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

滋賀県知事免許(7)2337号 建築業許可滋賀(般一30)12451号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会員 日新火災海上保険代理店



インスタ

0120-13-2337



HP

メールでのお問い合わせは
stf@shin-el-hs.com
までお待ちしております。

<カーナビ入力 滋賀里4丁目5 付近>

下阪本3丁目
モデルハウス
14号地



開放感あふれる
ちょっと大人な家

ここを体感！
庭のある快適な暮らし



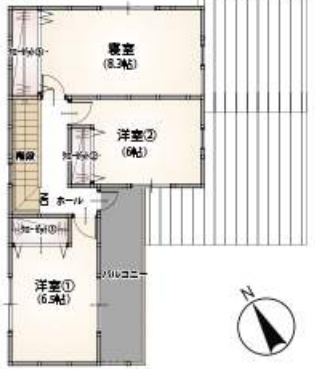
暮らすほどに味わいが増えていく快適な空間を演出。インテリアやDIYでアレンジしながら、永く暮らせる家。

「眺めて触れて楽しめるお庭」をテーマに創りました。小さなお子さんにも植物や石材など、自然を身近に触れる機会になれば嬉しいです。

1階



2階



3LDK
販売価格 **2,940**万円

- 土地 181.57㎡(約54.92坪)
- 建物 101.43㎡(約30.68坪)
- 1F 54.23㎡(約16.40坪)
- 2F 47.20㎡(約14.27坪)

〈物件概要〉 所在地・大津市下阪本3丁目/第一種中高層/建ぺい率60%/容積率200%/上下水道・オール電化/構造 木造2階建て/令和3年4月完成(売主)

WEST LAKE 残り 1 区画

下阪本5丁目
全 8 区画

- 周辺環境
- 交通
JR「比叡山坂本駅」徒歩10分
京阪「松ノ馬場駅」徒歩16分
 - 買い物
スーパーサンライズ徒歩14分
平和堂坂本店 徒歩17分
 - その他施設
この取料 徒歩3分
 - 教育施設
下阪本幼稚園 徒歩5分
下阪本小学校 徒歩7分
日吉中学校 徒歩7分



〈物件概要〉
所在地・大津市下阪本5丁目/総区画8区画/販売区画1区画/建築条件なし土地価格1400万円/土地面積135.83㎡(約41.08坪)/地目・宅地/用途地域・第一種中高層住居専用地域・第二種高度地区/建ぺい率60%/容積率200%/上水・下水道・都市ガス/令和3年3月宅地完成(販売代理)

好きな建築会社
ハウスメーカーで建築可能です



滋賀里4丁目-売り土地

建築条件なし **1,340**万円



- 好きな建築会社
ハウスメーカーで建築可能です
- 交通
京阪「滋賀里駅」 徒歩3分
JR「唐崎駅」 徒歩12分
- 教育施設
キングダム・キッズ(保育園) 徒歩2分
唐崎小学校 徒歩12分
唐崎中学校 徒歩14分

〈物件概要〉
所在地・大津市滋賀里4丁目/地目・宅地/第一種住居/建ぺい率60%/容積率200%/上水・下水道・都市ガス【売主】

滋賀里4丁目-売り土地

建築条件なし **1,400**万円



- 好きな建築会社
ハウスメーカーで建築可能です
- 交通
京阪「滋賀里駅」 徒歩3分
JR「唐崎駅」 徒歩12分
- 教育施設
キングダム・キッズ(保育園) 徒歩2分
唐崎小学校 徒歩12分
唐崎中学校 徒歩14分

〈物件概要〉
所在地・大津市滋賀里4丁目/地目・宅地/第一種住居/建ぺい率60%/容積率200%/上水・下水道・都市ガス【売主】

全10区画 Coming Soon

大津市下阪本4丁目 分譲予定