

下阪本4丁目
全11区画

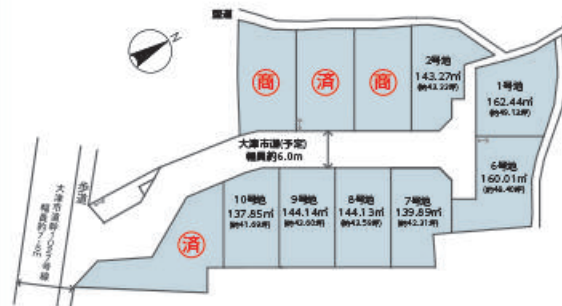
NEW
WEST LAKE

新規分譲開始

お好きな建築会社
ハウスメーカーで
建築可能です



区画図 建築条件なし売土地



周辺環境

交通

JR「比叡山坂本駅」 徒歩13分
京阪「松ノ馬場駅」 徒歩6分

教育施設

たけのこ保育園 徒歩1分
下阪本幼稚園 徒歩5分
下阪本小学校 徒歩4分
日吉中学校 徒歩13分

買い物

スーパーサンライズ 徒歩16分
ドラッグコスモス 徒歩14分

その他施設

琵琶湖病院 徒歩14分
下阪本郵便局 徒歩2分

アクセス



〈物件概要〉
所在地・大津市下阪本4丁目/総区画11区画/販売区画7区画/建築条件なし土地価格1290万円～1520万円/土地面積(約41.69坪～約49.13坪)/地目・宅地/用途地域・第一種中高層住居専用地域・第二種高度地区/建ぺい率60%/容積率200%/上水・下水道・都市ガス/令和3年7月宅地完成 〈売主〉
※3階建不可

現地説明会

10:00～17:00

10/23 土
24 日

メールでのお問い合わせは
stf@shin-ei-hs.com まで
お待ちしております。

インスタはじめました



フリーダイヤル 0120-13-2337



株式会社真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

〈売主〉滋賀県知事免許(7)2337号 建築業許可滋賀(般-30)12451号(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)滋賀県宅地建物取引業保証協会 会員 近畿公取協会員 日新火災海上保険代理店

下阪本2丁目
下阪本3丁目
全26区画

NEW
WEST LAKE

完成見学会

17号地/内覧会

10/23土 24日
10:00~17:00



17号地モデルハウス



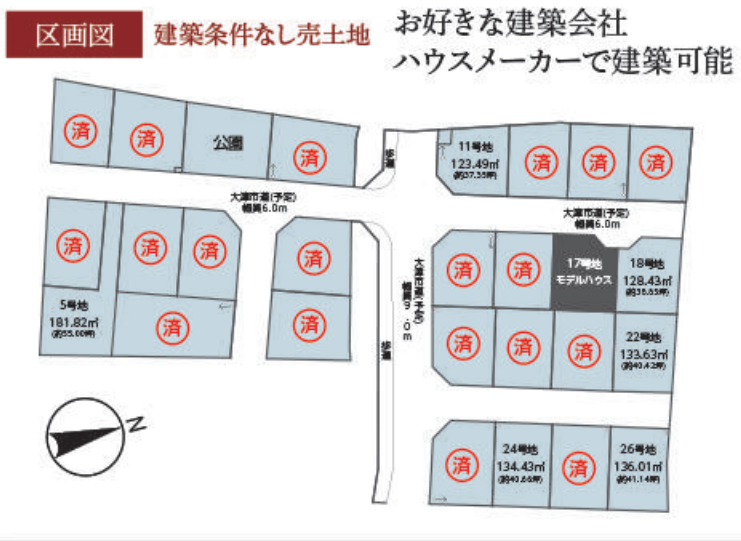
バイクも収納できる土間収納



2F廊下 スタディースペース



1Fタイルデッキ+パーゴラ



周辺環境

交通
京阪「松ノ馬場駅」 徒歩12分
JR「比叡山坂本駅」 徒歩18分

その他施設
下阪本郵便局 徒歩7分
市民センター 徒歩8分

教育施設
真愛保育園 徒歩9分
下阪本幼稚園 徒歩10分
下阪本小学校 徒歩8分
日吉中学校 徒歩18分

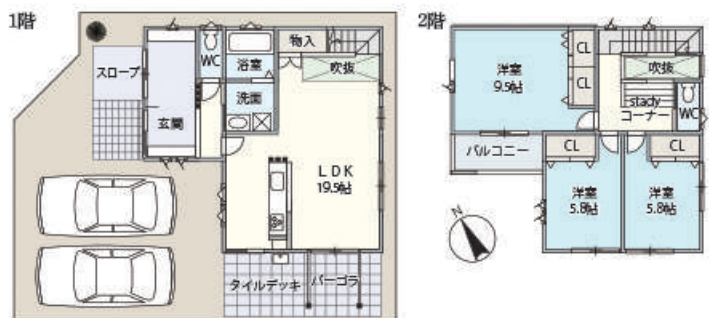
アクセス



カーナビ入力
大津市下阪本2丁目29番地付近

3LDK
2,880万円 (税込)

土地面積 130.62㎡(約39.51坪)
建物面積 105.99㎡(約32.06坪)
1F 54.65㎡(約16.53坪)
2F 51.34㎡(約15.53坪)
別途 外構工事費用 必要
令和3年7月完成



<物件概要>所在地・大津市下阪本2丁目・3丁目/総区画26区画/販売区画6区画/建築条件なし土地価格1240万円~1330万円/土地面積(約37.35坪~約55.00坪)/地目・宅地/用途地域・第一種中高層住居専用地域・第二種高度地区/建ぺい率60%/容積率200%/上水・下水道・都市ガス/令和2年11月宅地完成 <売主>

フリーダイヤル 0120-13-2337

メールでのお問い合わせは stf@shin-ei-hs.com までお待ちしております。



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456

<売主>滋賀県知事免許(7)2337号 建築業許可滋賀(般一30)12451号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)滋賀県宅地建物取引業保証協会会員 近畿公取協会 日新火災海上保険代理店