

好評分譲中！！

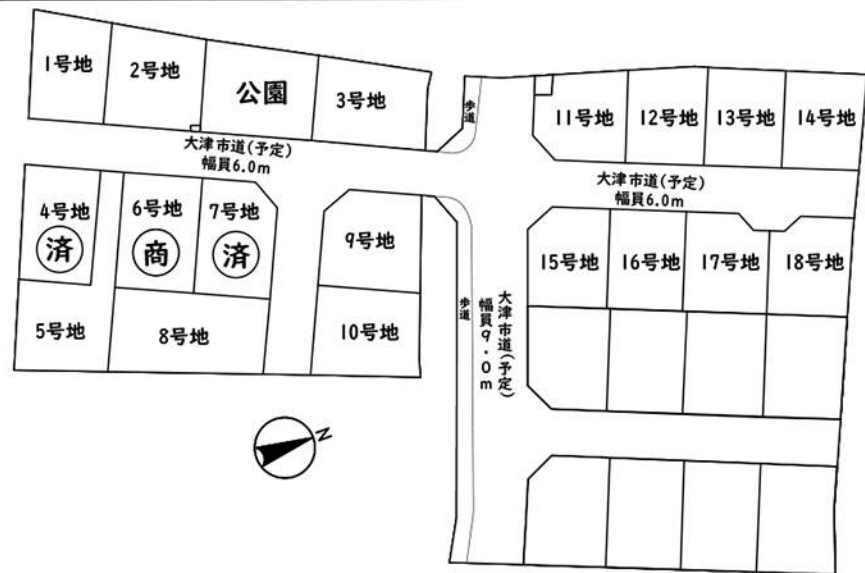
ウエストレイク下阪本2.3丁目

全26区画
現地説明会開催

12/12(土) ~ 12/13(日)

AM 10:00 ~ PM 5:00

ぜひ一度ご来場ください☆



京阪石坂線『松ノ馬場』駅より徒歩12分

JR湖西線『比叡山坂本』駅より徒歩18分

通しやすい教育施設

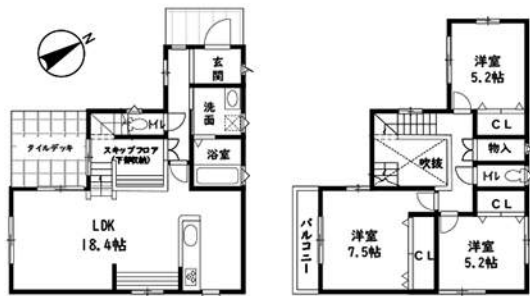
- 真愛保育園・・・徒歩 9分
- 下阪本幼稚園・・・徒歩10分
- 下阪本小学校・・・徒歩 8分
- 日吉中学校・・・徒歩18分



【16号地+建物セットプラン例】

2595万 万円 (税込)

土地 1040万 124.22㎡ (約37.57坪)
 建物 1555万 101.02㎡ (約30.55坪)



弊社標準仕様

- ・木造瓦葺2階建・外壁サイディング16mm
- ・土地・建物10年保証・
- ・基礎パッキング工法 ベタ基礎
- ・24時間換気システム

左記はプランの一例です。
ご希望・ご要望に応じてプラン作成させていただきます。
ぜひお任せ下さい！！



【当社施工例】

『カーナビ入力 大津市下阪本2丁目29付近』



◎大津市下阪本2・3丁目(建築条件付宅地)◎土地面積123.49㎡(約37.35坪)~205.38㎡(約62.12坪)◎販売価格1040万円~1570万円◎総区画数26区画◎販売区画数15区画◎宅地◎第一種中高層住居専用地域◎建ぺい率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス◎大津市指令未開闢第30037号◎2020年12月宅地完成予定※土地売買契約締結後、3ヵ月以内に建築請負契約が締結されない場合は前金等無利息にて全額返金します【売主】

滋賀県知事免許(6)2337号 建設業許可/滋賀(般-30)12451号(公)全国宅地建物取引業保証協会会員(公)滋賀県宅地建物取引業協会会員 近畿公取協会員 住宅性能保証登録業者 日新火災海上保険代理店



株式会社 真栄ハウジング 〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455



0120-13-2337

http://goodhouse.homepage.jp

真栄ハウジング 検索

Instagram始めました！
ぜひご覧ください☆

検索【shinehousing】

【インスタQRコード】





現地
説明会
開催

12月12日(土) ~ 13日(日)
AM10:00 ~ PM5:00

ウエストレイク下阪本5丁目
全8区画



好評分譲中♪

全区画
40坪以上!!

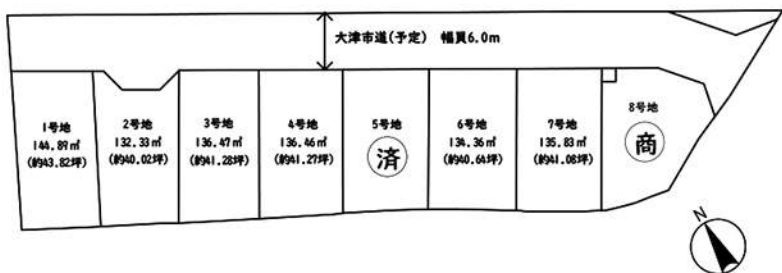
通いやすい
教育施設

人気の
下阪本学区

閑静な住宅街の中にある
ニュータウン!

【区画図】

琵琶湖まで120m!!



JR湖西線
比叡山坂本駅 徒歩 10分

京阪やバイパスへの
アクセスもしやすい環境

京阪石坂線
松ノ馬場駅 徒歩 16分

周辺環境

- 下阪本幼稚園・・・徒歩 5分
- 下阪本小学校・・・徒歩 7分
- 日吉中学校・・・徒歩 7分
- スーパーサンライズ・・・徒歩14分
- 平和堂坂本店・・・徒歩17分

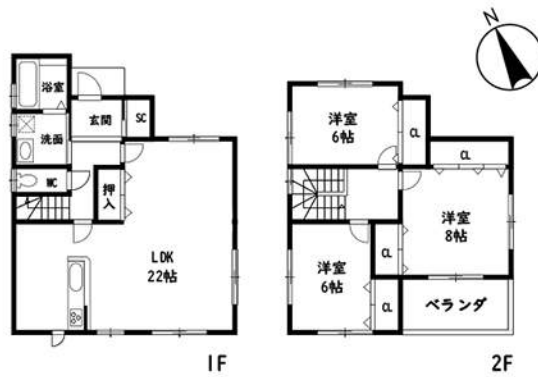


『カーナビ入力 大津市下阪本5丁目7付近』

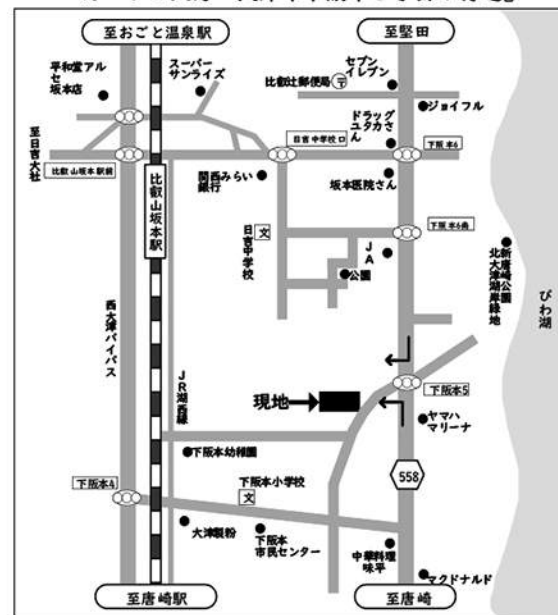
【1号地+建物セットプラン例】

2810万 万円 (税込)

土地 1240万 144.89㎡ (約43.82坪)
建物 1570万 102.67㎡ (約31.05坪)



上記はプラン例の一例です。
ご希望・ご要望に応じて
プラン作成致します



◎大津市下阪本5丁目(建築条件付宅地)◎土地面積132.33㎡~144.89㎡◎販売価格1220万円~1260万円◎総区画数8区画◎販売区画数6区画

◎宅地◎第一種中高層住居専用地域・第二種住居専用地域◎建坪率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス

◎大津市指令未開闢 第R0153号◎2020年12月宅地完成予定※土地売買契約締結後、3ヵ月以内に建築請負契約が締結されない場合は前金等無利息にて全額返金します【代理】

滋賀県知事免許(6)2337号 建設業許可/滋賀(般-30)13451号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員近畿公取協会員 住宅性能保証登録業者 日新火災海上保険代理店



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455



0120-13-2337

<http://goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング 検索

Instagramも
ぜひご覧ください☆

検索 [shineihousing]

【インスタQRコード】

