

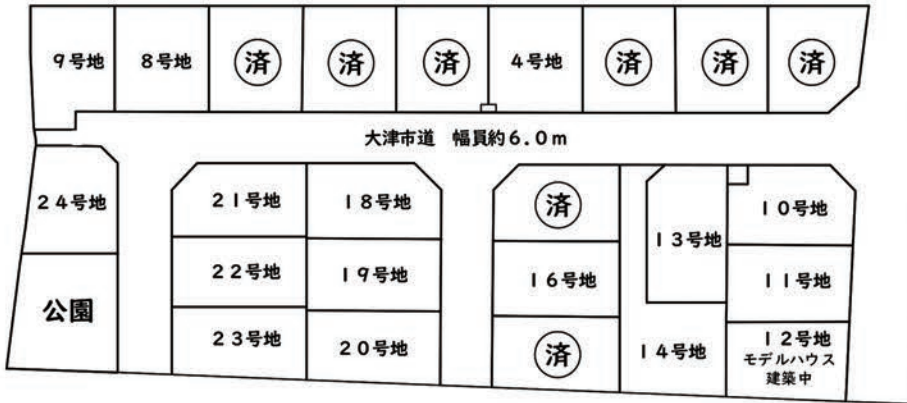


好評分譲中!

ウエストレイク下阪本3丁目 全24区画 現地説明会開催

12/7 (土) ~ 12/8 (日)
AM 10:00 ~ PM 5:00
お気軽にご来場ください☆

【区画図】



【9号地+建物セットプラン例】

2490万 万円 (税込)

土地 980万 128.29㎡ (約38.80坪)
建物 1510万 109.31㎡ (約33.06坪)

ご返済例

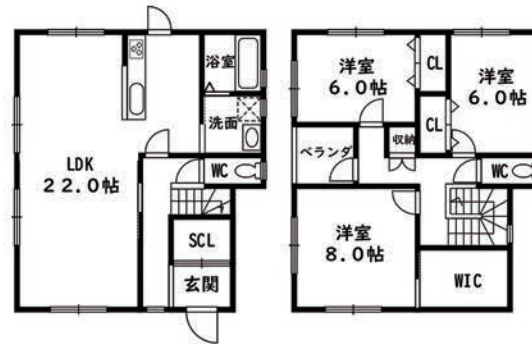
2490万円借入れた場合
月々均等 **66,021円**
ボーナス返済なし!
※35年返済 変動金利0.625%にて計算

◎金融機関の審査により同条件でお借入できないケースもございます。
詳しくは、弊社営業スタッフまでお気軽にお尋ね下さい。

『カーナビ入力 大津市下阪本3丁目27付近』



【当社施工例】



建物仕様

- ・土地建物10年保証
- ・木造瓦葺2階建
- ・基礎ハッキング工法 〆タ基礎
- ・24時間換気システム
- ・オール電化



周辺環境

- 真愛保育園・・・徒歩 6分
- 下阪本幼稚園・・・徒歩10分
- 下阪本小学校・・・徒歩 8分
- 日吉中学校・・・徒歩18分

◎大津市下阪本3丁目(建築条件付宅地) ◎土地面積126.92㎡(約38.39坪)~181.57㎡(約54.92坪) ◎販売価格980万円~1230万円 ◎総区画数24区画 ◎販売区画数16区画 ◎宅地 ◎第一種中高層住居専用地域
◎建坪率60%/容積率200% ◎上・下水道、都市ガス ◎大津市指令未開第30040号 ◎2019年6月宅地完成 【売主】

滋賀県知事免許(5)2337号 建設業許可/滋賀(般-30)12451号(公)全国宅地建物取引業保証協会会員(公)滋賀県宅地建物取引業協会会員近畿公取協会員 住宅性能保証登録業者 日新火災海上保険代理店



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

0120-13-2337

<http://goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング 検索

Instagram始めました!
ぜひご覧ください☆

検索【shinehousing】

【インスタQRコード】



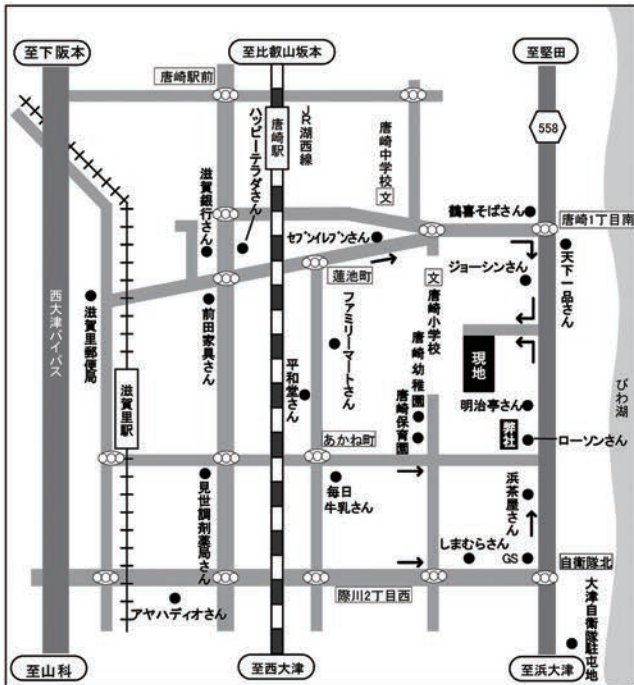
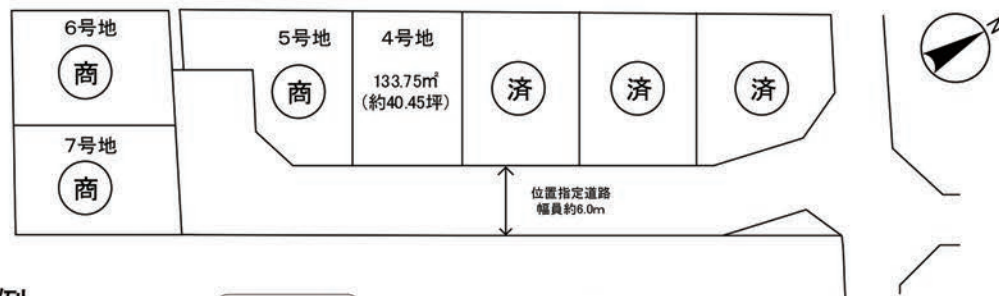
ウエストレイク際川4丁目 ☆現地説明会開催☆

12月7日(土)・12月8日(日)
AM 10:00 ~ PM 5:00

便利な2WAYアクセス!!

JR湖西線「唐崎駅」より徒歩 9分
京阪石坂線「滋賀里駅」より徒歩 10分

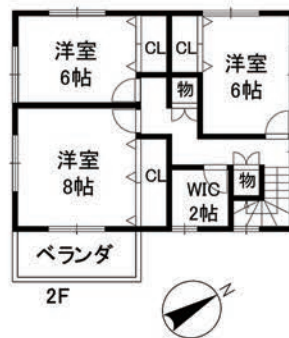
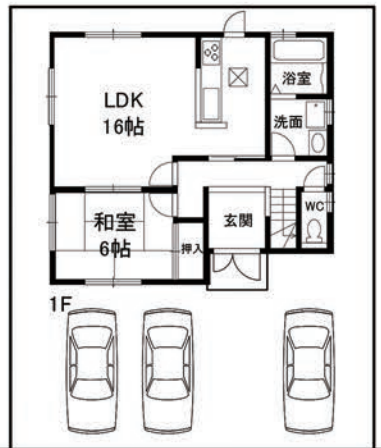
- ・唐崎保育園 徒歩約 5分
- ・唐崎幼稚園 徒歩約 4分
- ・唐崎小学校 徒歩約 3分
- ・唐崎中学校 徒歩約 7分
- ・フレンドマート唐崎店 徒歩約 10分
- ・くすりのアオキ 徒歩約 4分



4号地+建物セットプラン例

2840 万円 (税込)

土地 1260万円 133.75㎡(約40.45坪)
建物 1580万円 108.48㎡(約32.81坪)
(センシア仕様/別途外構工事、建築確認費用等要)

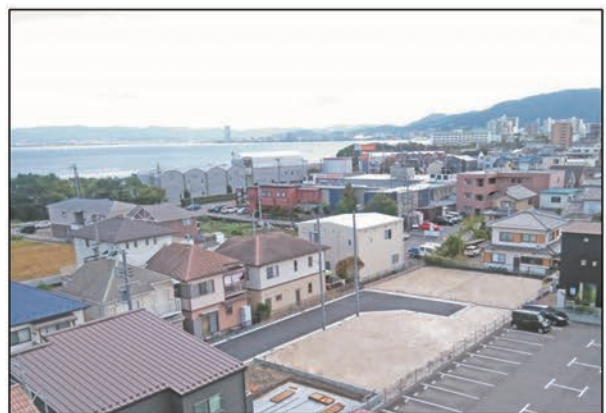


ご返済例

2840万円借入れた場合
月々均等 **75,301 円**
ボーナス返済なし!
※35年返済 変動金利0.625%にて計算
◎金融機関の審査により同条件でお借入れできないケースもございます。
詳しくは、弊社営業スタッフまでお気軽にお尋ね下さい。



お気軽に
ご来場ください!



〈物件概要〉
所在地・大津市際川4丁目/総区画・7区画/今回販売区画数・3区画/建築条件付売土地/土地価格/1130万~1260万/土地面積133.75㎡~143.22㎡/地目・宅地/用途地域・第1種住居/建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道・都市ガス/令和元年10月宅地完成 〈代理〉

株式会社 真栄ハウジング 〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号 0120-13-2337 http://goodhouse.homepage.jp
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455 真栄ハウジング 検索

◆月極駐車場◆
☆ご契約者様募集中☆
唐崎1丁目貸ガレージ
4台空きがございます!
詳細お気軽にお問い合わせ下さい。