

ウエストレイク下阪本5丁目 OPEN HOUSE

12/23(土)・24(日)
AM 10:00 ~ PM 5:00



ご家族でお気軽にお越しください！



2棟同時OPEN！！

【 27号地 】



販売価格

2780 <税込>
万円

※外構工事費込

まもりすまい保険付

敷地面積	137.00㎡ (約41.44坪)
1F床面積	55.48㎡ (約16.78坪)
2F床面積	53.82㎡ (約16.28坪)
延床面積	109.30㎡ (約33.06坪)



【 モデル仕様 】

- ・リビング階段+吹抜け
- ・吹付断熱
- ・オール電化+エコキュート
- ・全室Low-eガラス (遮熱断熱複層ガラス)



広々LDK

クリスマスキャンペーン開催！



【 20号地 】



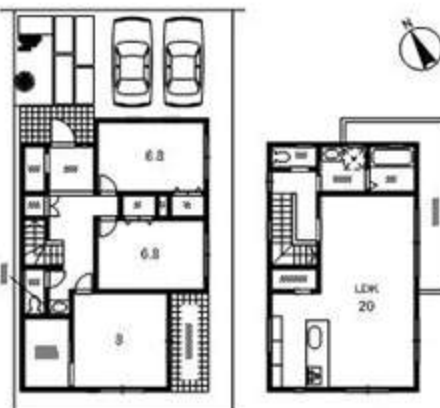
新価格

2880 <税込>
万円

※外構工事費込

まもりすまい保険付

敷地面積	136.90㎡ (約41.41坪)
1F床面積	60.86㎡ (約18.41坪)
2F床面積	49.68㎡ (約15.02坪)
延床面積	110.54㎡ (約33.43坪)



【 モデル仕様 】

- ・外壁一部塗り壁
- ・断熱樹脂サッシ使用
- ・吹付断熱
- ・2Fリビング勾配天井
- ・オール電化+エコキュート
- ・全室Low-eガラス (遮熱断熱複層ガラス)



リビングに屋根勾配

JR比叡山坂本駅 徒歩 8 分

～ 琵琶湖と比叡山を望む閑静な街並み～

【 周辺環境 】

- 下阪本幼稚園 … 徒歩 7分
- 下阪本小学校 … 徒歩 10分
- 日吉中学校 … 徒歩 5分
- 平和堂アルセ坂本 … 徒歩 14分
- スーパーサンライズ … 徒歩 11分
- ドラッグユタカ … 徒歩 10分



オープンハウス

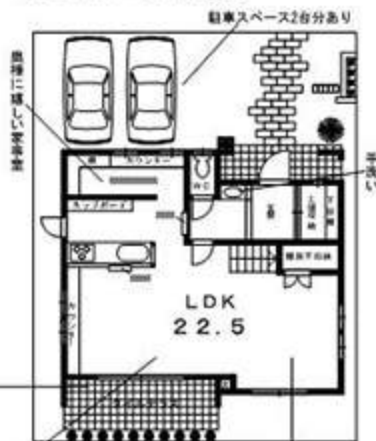
■大津市下阪本5丁目(建築条件付宅地) ■土地面積127.66㎡(約38.41坪)～192.09㎡(約58.10坪) ■販売価格1375万円(127.81㎡)～1850万円(192.09㎡)
■地区図数44区画 ■販売先着土地8区画 ■モデルハウス27号地(平成29年3月完成) ■モデルハウス20号地(平成29年10月完成) ■宅地 ■第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率60% / 容積率200% ■上・下水道、都市ガス ■大津市指令部開発第25065号 ■平成27年4月宅地完成 (売主)

ウエストレイク下阪本3丁目 OPEN HOUSE

12/23(sat)・24(sun)
am10:00 - pm5:00



【モデルハウス仕様】



販売価格 2880 <税込>
万円

※外構工事費込

まもりすまい保険付



クリスマスキャンペーン



★カーポート
(一台分)



★エアコン
(リビング用1基)



★4Kテレビ
(49型)



※平成30年1月までに当社と提携モデルハウスの売買契約又は、
土地購入後提携提携契約を頂いたお客様に限り、
上記よりいずれか1点をプレゼント致します。(当社指定商品に限りさせていただきます。)



プールもできる大きなタイルテラス



化粧梁・塗り壁仕上げ



無垢床材使用



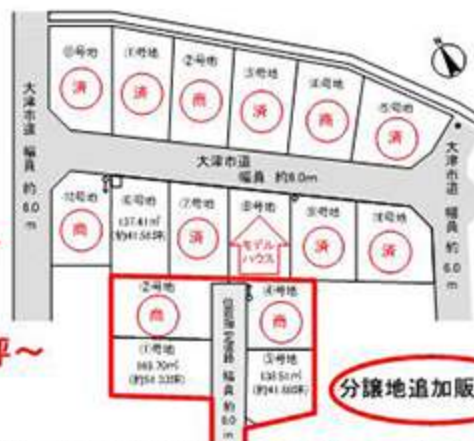
日当たりよし! 吹抜け断熱

敷地面積 135.78㎡ (約41.07坪)
1F床面積 54.24㎡ (約16.40坪)
2F床面積 55.48㎡ (約16.78坪)
延床面積 109.72㎡ (約33.19坪)

【周辺環境】

真愛保育園 …… 徒歩 7分 下阪本小学校 …… 徒歩 5分
下阪本幼稚園 …… 徒歩 7分 日吉中学校 …… 徒歩 15分

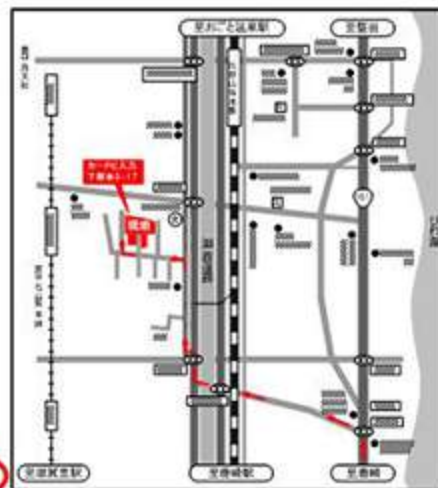
【区画図】



土地価格
960万~

土地面積
41.56坪~

分譲地追加販売!



京阪石坂線「松ノ馬場駅」より徒歩6分

JR湖西線「比叡山坂本駅」より徒歩15分

French styleの大人可愛いお家♪お気軽にお越し下さい。

※1号モデルハウス■住所: 大津市下阪本3丁目字城崎204番地■築年月: 平成29年1月■設備: 電気・都市ガス・上下水道 (売主)

■大津市下阪本3丁目・建築費付付地■■土地面積127.41㎡(約41.56坪)ー110.70㎡(約33.19坪)■販売価格910万円ー1140万円■販売期間: 2020年12月23日(土)ー24日(日)■第一種中高層住居専用地域■販売価格: 坪単価200万・上・水道、都市ガス (売主)



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市原川3丁目32番7号 TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455



0120-13-2337

http://goodhouse.homepage.jp/

真栄ハウジング

検索