



【ウエストレイク下阪本5丁目 27号地】

販売価格 **3,080** 万円 (税込) ※外構込み

【モデルハウス仕様】

- ・リビング階段+吹抜け
- ・全室断熱断熱複層ガラス
- ・オール電化+エコキュート
- ・吹き付け断熱 アクアフォーム

【面積】

- ・敷地 137.00㎡ (約41.44坪)
- ・1階 55.48㎡ (約16.78坪)
- ・2階 53.82㎡ (約16.28坪)
- ・延床 109.30㎡ (約33.06坪)



ウエストレイク下阪本5丁目
モデルハウス 見学会開催

6/17(土) / 18(日)
AM 10:00 ~ PM 6:00



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

0120-13-2337

<http://www.goodhouse.homepage.jp>

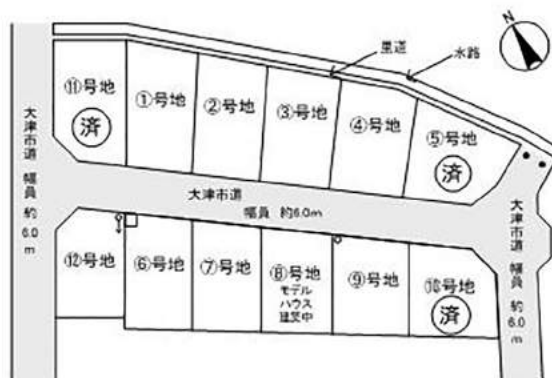
真栄ハウジング

検索

建築条件無し売土地

下阪本3丁目全12区画

京阪松ノ馬場駅 徒歩 6分
JR比叡山坂本駅 徒歩 15分



土地価格 1180万円～

下阪本5丁目全15区画

JR比叡山坂本駅 徒歩 6分
京阪坂本駅 徒歩 14分

好評につき
残り2区画

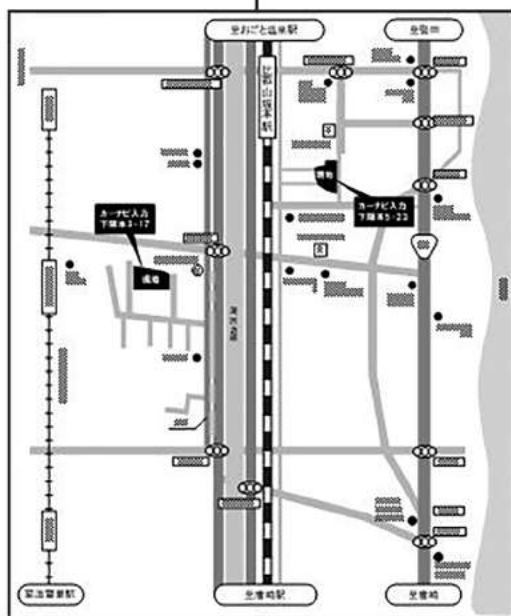


土地価格 1180万円～



周辺環境

- 下阪本幼稚園 …… 徒歩 8分
- 下阪本小学校 …… 徒歩 6分
- 日吉中学校 …… 徒歩 14分
- 下阪本市民センター …… 徒歩 6分
- 大津下阪本郵便局 …… 徒歩 4分
- 平和堂アルセ坂本店 …… 徒歩 21分



周辺環境

- 下阪本幼稚園 …… 徒歩 3分
- 下阪本小学校 …… 徒歩 6分
- 日吉中学校 …… 徒歩 5分
- 平和堂アルセ坂本 …… 徒歩 13分
- スーパーサンライズ …… 徒歩 10分
- 大津小児科医院 …… 徒歩 11分

【物件概要】

◎大津市下阪本3丁目(建築条件無し)◎土地面積12350㎡(約31.35坪)～19613㎡(約47.22坪)◎販売価格1180万円～1380万円◎地区区分12区画
◎販売区画数9区画◎区画1区画中最高居住用途地積率40%◎容積率200%以上・下水道、都市ガス◎大津市指定建設期間第27043号
◎平成28年8月宅地完成

【物件概要】

◎大津市下阪本5丁目(建築条件無し)◎土地面積13051㎡(約31.41坪)～15228㎡(約36.06坪)◎販売価格1180万円～1340万円◎地区区分15区画
◎販売区画数2区画◎区画1区画中最高居住用途地積率40%◎容積率200%以上・下水道、都市ガス◎大津市指定建設期間第27027号
◎平成28年8月宅地完成

1 下阪本2丁目

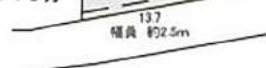
480万円

京阪穴太駅 徒歩9分

南向き!

222.33㎡
(約67.25坪)

■下阪本小学校 徒歩15分



大津市下阪本2丁目/宅地/第1種中高層住居専用/建ぺい率60%/容積率180%
セパハン2約1032㎡(約24.8坪)上・下水道

<伊介>

2 唐崎3丁目

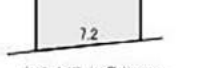
1200万円

JR唐崎駅 徒歩5分
京阪穴太駅 徒歩9分

通勤通学に便利!

110.01㎡
(約33.27坪)

■唐崎小学校 徒歩15分
■唐崎中学校 徒歩7分



大津市道 幅員約9.0m

大津市唐崎3丁目/宅地/第1種中高層住居専用/建ぺい率60%/容積率200%以上・下水道・都市ガス

<伊介>

3 下阪本5丁目

2000万円

JR比叡山坂本駅 徒歩8分
京阪坂本駅 徒歩17分

192.09㎡
(約58.10坪)

開口13.5mの
広々敷地!

■下阪本幼稚園 徒歩7分
■下阪本小学校 徒歩10分
■日吉中学校 徒歩5分



大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層住居専用/建ぺい率60%/容積率200%以上・下水道、都市ガス

【売主】

●掲載物件の図面は概算の面積と多少異なりますので現地を優先して頂きます。●広告発行日/平成29年5月17日●広告有効期間/平成29年7月末日●広告作成時に売却済みおよび条件変更となった場合はご了承ください。※仲介は成立の場合、仲介手数料が必要です。(別途消費税をご負担頂きます。)