

土地価格 **1,360** 万円～

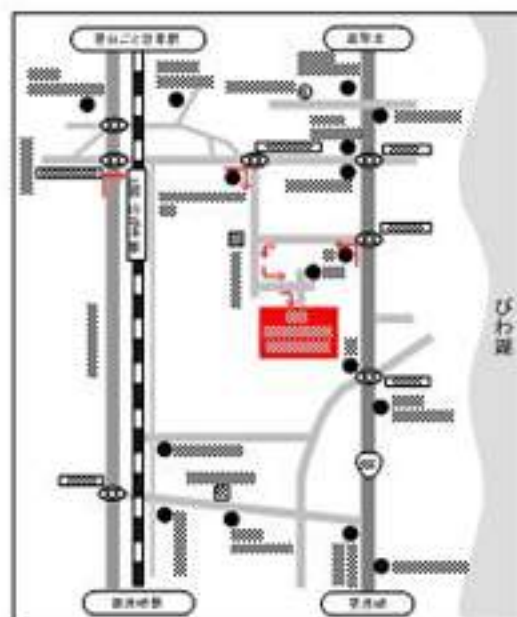
敷地面積 **127.66** m²～
(約38.61坪)

JR湖西線「比叡山坂本」駅 徒歩 **8** 分



周辺環境

- 下阪本幼稚園 ……徒歩 7分
- 下阪本小学校 ……徒歩 10分
- 日吉中学校 ……徒歩 5分
- 輝生医院 ……徒歩 4分
- まおか歯科 ……徒歩 8分
- 平和堂アルセ坂本店 ……徒歩 14分



【物件概要】

◎大津市下阪本5丁目(建築条件付宅地)◎土地面積127.66m²(約38.61坪)～192.10m²(約56.11坪)◎販売価格1360万円～1860万円◎地区画数44区画◎販売区画数、土地14区画モデルハウス1棟◎宅地◎第一種中高層住居専用地域 ◎建ぺい率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス◎大津市指令都開第25085号◎平成28年4月宅地完成

【売主】

2現場同時案内会開催

3/18(土)～20(月)
AM 10:00～PM 6:00

土地価格 **1,060** 万円～

敷地面積 **123.50** m²～
(約37.35坪)

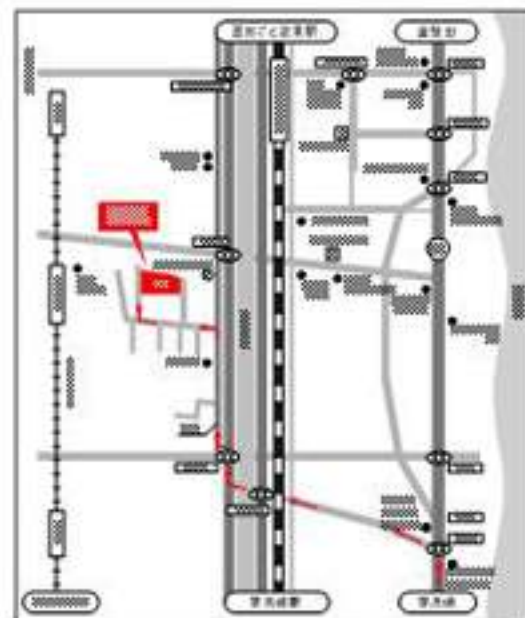
京阪石山坂本線
松ノ馬場駅 徒歩 **6** 分

JR湖西線
比叡山坂本駅 徒歩 **15** 分
(JR比叡山坂本駅から京都駅まで新快速で14分)



周辺環境

- 下阪本幼稚園 ……徒歩 8分
- 下阪本小学校 ……徒歩 6分
- 日吉中学校 ……徒歩 14分
- 下阪本市民センター ……徒歩 6分
- 大津下阪本郵便局 ……徒歩 4分
- 平和堂アルセ坂本店 ……徒歩 21分



【物件概要】

◎大津市下阪本3丁目(建築条件付宅地)◎土地面積123.50m²(約37.35坪)～136.13m²(約41.22坪)◎販売価格1060万円～1230万円◎地区画数12区画◎販売区画数9区画◎宅地◎第一種中高層住居専用地域 ◎建ぺい率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス◎大津市指令都開第27043号◎平成28年7月宅地完成

【売主】



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

0120-13-2337

<http://www.goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング

検索

真栄ハウジングのオススメ新築一戸建て

1 比叡辻1丁目 2290万円

JR比叡山坂本駅 徒歩 9分



南向き!

- 1・2階トイレ
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス
- ガレージ2台駐車可

土地 110.81㎡(約33.52坪)
建物 97.20㎡(約29.40坪)

大津市比叡辻1丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.4完成予定
建築確認番号:第39VJ-G17-10-0069号

<仲介>

2 下阪本3丁目 2380万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩13分



南向き!

- 1F・2Fトイレ
- 浴室暖房乾燥機
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス

土地 303.03㎡(約91.66坪)
建物 102.08㎡(約30.87坪)

大津市下阪本3丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.3完成予定
建築確認番号:第39VJ-G18-10-2540号

<仲介>

3 唐崎3丁目 2390万円

JR唐崎駅 徒歩 5分
京阪穴太駅 徒歩 9分



- 食洗機
- 床暖房
- Low-eペアガラス
- ガレージ2台駐車可

土地 118.72㎡(約35.91坪)
建物 91.66㎡(約27.72坪)

大津市唐崎3丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.5完成

<仲介>

4 日吉台2丁目 2480万円

JR比叡山坂本駅 徒歩13分



- 1・2階トイレ
- ヘルパワーボード
- フラット35S対応
- ガレージ2台駐車可

土地 158.08㎡(約47.81坪)
建物 103.52㎡(約31.31坪)

大津市日吉台2丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.4完成予定
建築確認番号:第39VJ-G18-10-0070号

<仲介>

5 比叡辻1丁目 2480万円

JR比叡山坂本駅 徒歩 9分



南向き!

- 1・2階トイレ
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス
- ガレージ2台駐車可

土地 121.67㎡(約36.80坪)
建物 102.08㎡(約30.87坪)

大津市比叡辻1丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.4完成予定
建築確認番号:第39VJ-G18-10-1364号

<仲介>

6 比叡辻2丁目 2580万円

JR比叡山坂本駅 徒歩12分



角地!

- 1・2階トイレ
- 浴室暖房乾燥機
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス

土地 120.02㎡(約36.30坪)
建物 100.44㎡(約30.38坪)

大津市比叡辻2丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/H29.4完成予定
建築確認番号:第39VJ-G18-10-1363号

<仲介>

真栄ハウジングのオススメ建築条件無し売土地

1 下阪本2丁目 480万円

京阪穴太駅 徒歩9分



南向き!

■下阪本小学校 徒歩15分

大津市下阪本2丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率60%/容積率100%
セツノック約10.92㎡/上水道/上・下水道

<仲介>

2 下阪本3丁目 1230万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩6分



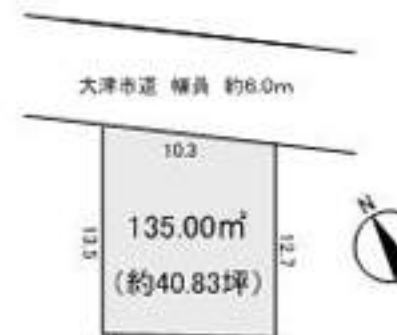
北西角!

【売主】

大津市下阪本3丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率70%/容積率200%
上・下水道、都市ガス

3 下阪本3丁目 1230万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩 6分
JR比叡山坂本駅 徒歩15分



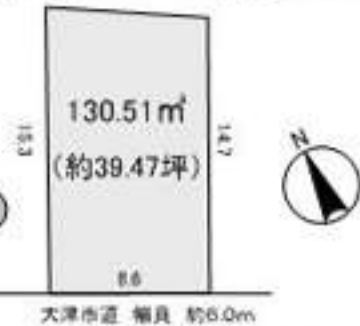
■下阪本幼稚園 徒歩8分 ■下阪本小学校 徒歩6分

大津市下阪本3丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率60%/容積率200%
上・下水道、都市ガス

【売主】

4 下阪本5丁目 1340万円

JR比叡山坂本駅 徒歩 6分
京阪坂本駅 徒歩14分



南向き!

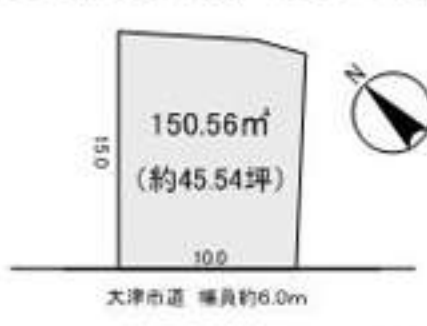
■下阪本小学校 徒歩6分 ■日吉中学校 徒歩5分

大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率10%/容積率200%
上・下水道、都市ガス

【売主】

5 下阪本3丁目 1380万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩 6分
JR比叡山坂本駅 徒歩15分



■下阪本幼稚園 徒歩8分 ■下阪本小学校 徒歩6分

大津市下阪本3丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率60%/容積率200%
上・下水道、都市ガス

【売主】

6 下阪本5丁目 2010万円

JR比叡山坂本駅 徒歩 8分
京阪坂本駅 徒歩17分



■下阪本幼稚園 徒歩7分 ■下阪本小学校 徒歩10分

大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率60%/容積率200%
上・下水道、都市ガス

【売主】



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

0120-13-2337

<http://www.goodhouse.homepage.jp>

真栄ハウジング

検索