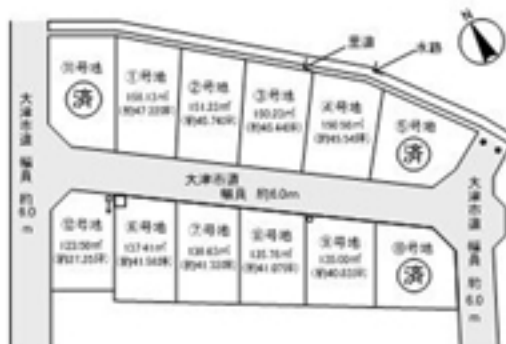


真栄ハウジングの 建築条件無し売土地

ウエストレイク
下阪本3丁目 全12区画



現地にスタッフはおりません。
お問い合わせの際は
下記のフリーダイヤルまで
お問い合わせをお願いします。



京阪石山坂本線
松ノ馬場駅 徒歩 **6**分
JR湖西線
比叡山坂本駅 徒歩 **15**分
(JR比叡山坂本駅から京都駅まで新快速で14分)

お好きな工務店さん
ハウスメーカーさんで
建築していただけます

周辺環境

- 下阪本幼稚園 徒歩 8分
- 下阪本小学校 徒歩 6分
- 日吉中学校 徒歩 14分
- 下阪本市民センター ... 徒歩 6分
- 大津下阪本郵便局 ... 徒歩 4分
- 平和堂アルセ坂本店 ... 徒歩 21分

【物件概要】
○大津市下阪本3丁目(建築条件無し売地)○土地面積(約23.50㎡(約27.20坪)～136.13㎡(約47.22坪)○販売価格(1180万円～1380万円)○販売区数12区画○販売区数9区画
○宅地○第一種中高層住居専用地域 ○建ぺい率60%/容積率200%○上・下水道、都市ガス○大津市西中郡関原第37042号○平成28年7月宅地完成 【売主】

真栄ハウジングの オススメ新築一戸建て

比叡辻2丁目 全4区画

JR比叡山坂本駅 徒歩 **12**分



ご返済例

2480万円借入れた場合
※35年返済 変動金利0.775%にて計算
月々
67,436円
ボーナス返済なし!

※お借入れ額が2000万円を超えて2000万円～3000万円の場合は、お借入れ額に20%のボーナス返済が適用されます。

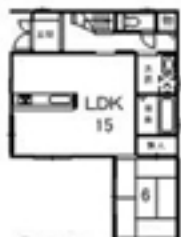
①号地
2580万円(税込)
土地 120.02㎡(約28.30坪)
建物 100.44㎡(約23.35坪)



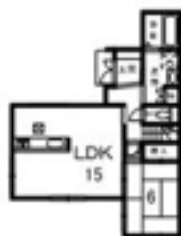
③号地
2480万円(税込)
土地 118.78㎡(約27.33坪)
建物 101.25㎡(約23.02坪)



②号地
2480万円(税込)
土地 118.78㎡(約27.33坪)
建物 98.82㎡(約22.89坪)



④号地
2480万円(税込)
土地 118.90㎡(約27.33坪)
建物 98.82㎡(約22.89坪)



【物件概要】
大津市比叡辻2丁目/宅地/第一種中高層/建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道、都市ガス/大津2区画/429.4完成予定



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市際川3丁目32番7号
TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

0120-13-2337

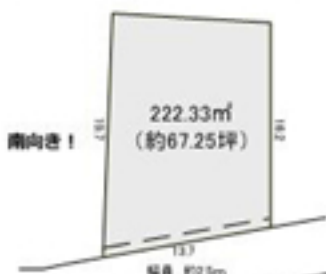
真栄ハウジング 検索

http://www.goodhouse.homepage.jp

建築条件無し売土地

1 下阪本2丁目 480万円

京阪穴太駅 徒歩9分



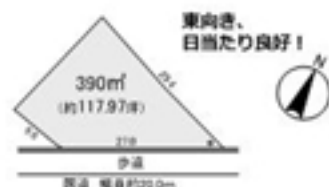
下阪本小学校 徒歩15分

大津市下阪本2丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率100% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

2 雄琴2丁目 1200万円

JRおごと温泉駅 徒歩14分
江若バス雄琴温泉バス停 徒歩1分

国道161号線に面するので店舗に適す



■雄琴幼稚園 徒歩10分
■雄琴小学校 徒歩10分

大津市雄琴2丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率200% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

3 下阪本5丁目 1340万円

JR比叡山坂本駅 徒歩6分
京阪坂本駅 徒歩14分

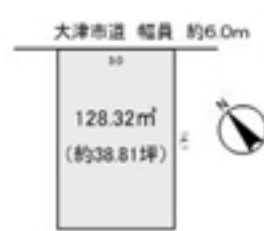


■下阪本小学校 徒歩6分
■日吉中学校 徒歩5分

大津市下阪本5丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率200% 【売主】
上ノ下水道、都市ガス

4 下阪本5丁目 1380万円

JR比叡山坂本駅 徒歩8分
京阪坂本駅 徒歩17分

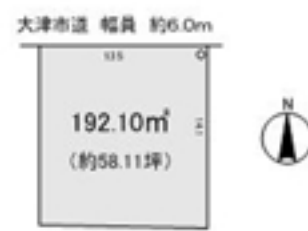


■下阪本幼稚園 徒歩7分
■下阪本小学校 徒歩10分

大津市下阪本5丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率200% 【売主】
上ノ下水道、都市ガス

5 下阪本5丁目 2000万円

JR比叡山坂本駅 徒歩8分
京阪坂本駅 徒歩17分



■下阪本幼稚園 徒歩7分
■下阪本小学校 徒歩10分

大津市下阪本5丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率200% 【売主】
上ノ下水道、都市ガス

おすすめ新築物件

1 坂本1丁目 1790万円

京阪穴太駅 徒歩8分



即入居可

- 1・2階トイレ
- 浴室暖房乾燥機
- フラット35S対応
- ガレージ2台駐車可

土地 115.47m² (約34.92坪)
建物 97.20m² (約29.40坪)

大津市坂本1丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率100% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

2 比叡辻1丁目 2290万円

JR比叡山坂本駅 徒歩9分



- 1・2階トイレ
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス
- ガレージ2台駐車可

土地 110.81m² (約33.52坪)
建物 97.20m² (約29.40坪)

大津市比叡辻1丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率100% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

3 下阪本3丁目 2380万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩13分



- 浴室暖房乾燥機
- フラット35S対応
- Low-eペアガラス
- カラーモニター付インターフォン

土地 303.03m² (約91.66坪)
建物 102.06m² (約30.87坪)

大津市下阪本3丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率200% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

4 比叡辻2丁目 2430万円

JR比叡山坂本駅 徒歩14分



- 1・2階トイレ
- 浴室TV
- 浴室乾燥暖房機

土地 125.00m² (約37.81坪)
建物 120.69m² (約36.50坪)

大津市比叡辻2丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率100% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

5 比叡辻1丁目 2480万円

JR比叡山坂本駅 徒歩9分



- 1・2階トイレ
- フラット35S対応
- 遮熱断熱ペアガラス
- ガレージ2台駐車可

土地 121.67m² (約36.80坪)
建物 102.06m² (約30.87坪)

大津市比叡辻1丁目、売地、第1種中高層 建ぺい率40%、容積率100% 【仲介】
上ノ下水道、都市ガス

●新築物件の価格は掲載価格と多少異なりますので現地も優先して見ます。●広告掲載日/平成25年3月31日 ●広告掲載期日/平成25年3月4日 ●広告掲載中に売却済みの物件はご了承ください。●仲介は成立の場合、仲介手数料が必要です。●掲載物件もご売却いたします。↓



株式会社 真栄ハウジング

0120-13-2337 水曜定休日

<http://goodhouse.homepage.jp>

真栄のホームページにて
その他の物件も公開中！
建築ブログもはじめました！

真栄ハウジング 検索

◆月極駐車場◆

唐崎1丁目

ご契約者様を募集中です。
お気軽にお問い合わせください。

◆賃貸物件◆

ファミリーミキ入居者募集中。

2DK 45,000円
JR唐崎駅から徒歩6分