

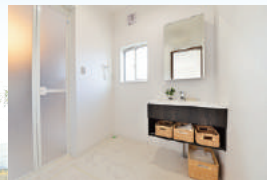
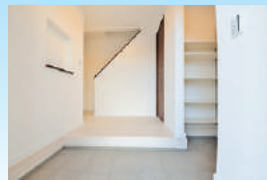
OPEN HOUSE

2/11 sat 12 sun

10:00~17:00

ウエストレイク下阪本5丁目

買主様のご厚意により
オープンハウスを
開催させていただきます。



地震の揺れを軽減するGVA搭載の家

強い地震の揺れを
最大70%軽減

阪神・淡路大震災の地震波
と比較振動実験「GVA設
置」「未設置」の試験体を
比較し、GVAのエネル
ギー吸収力で揺れを抑え
られることを実証。

※詳しくは「GVA」ホームページをご覧ください

「揺れ」を「熱」に
変換して吸収

豊富な採用実績の信頼の
3M(スリーエム)の制震材
を使用。

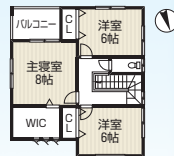
何度も繰り返す
余震にも効果

地震の揺れは1回だけでは
ありません。繰り返される
余震にも効果を発揮。



35号地 モデルハウス

- 土地128.04㎡(約38.73坪)
- 建延104.33㎡(約31.55坪)



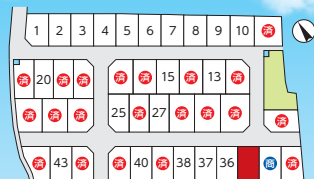
■土地販売価格
1,230万円~

■土地面積
約38.61坪(127.66㎡)

- 下阪本幼稚園 …… 徒歩約7分
- 下阪本小学校 …… 徒歩約10分
- 日吉中学校 …… 徒歩約5分
- ドラッグユタカ …… 徒歩約10分
- 平和堂アルセ坂本 …… 徒歩約14分

■大津市下阪本5丁目稚原2586番地 ■JR湖西線比叡山坂本駅徒歩8分 ■地区画数/43区画 ■販売区画数/土地20区画 ■土地価格/1,230万円~1,530万円 ■最多販売価格帯/1300万円台(10区画) ■土地面積/127.66㎡(約38.61坪)~140.88㎡(約42.61坪) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種中層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/水道・下水道・都市ガス ■道路/6m ■私道負担なし ■開発総面積/8126.93㎡ ■開発許可番号/大津市指令部開第25065号 ■造成工事完了/2015年3月 ■水道市納金127,200円、外構工事別途 ■引渡/相談 ■事業主・売主/株式会社真栄ハウジング ■建築条件付宅地

総43区画のビッグタウン



MODEL HOUSE



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市藤川3丁目32番7号 TEL.077-527-3456 FAX.077-527-3455

滋賀県知事免許(6)2337号
建設業許可/滋賀(給-25)12451号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員
住宅性能保証登録業者 近畿公取協加盟



0120-13-2337

http://goodhouse.homepage.jp/ 真栄ハウジング 検索