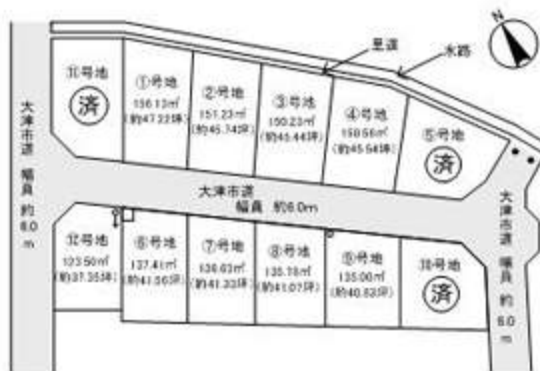


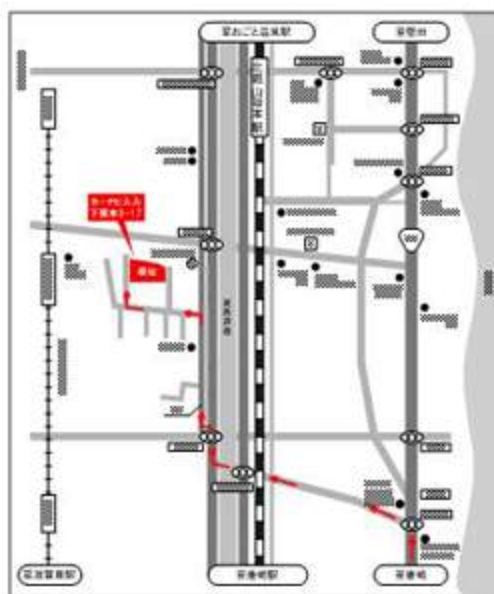
真栄ハウジングの 建築条件無し売土地

真栄ハウジングの オススメ新築一戸建て

ウエストレイク
下阪本3丁目 全12区画



現地にスタッフはおりません。
お問い合わせの際は
下記のフリーダイヤルまで
お問い合わせをお願いします。



京阪石山坂本線
松ノ馬場駅 徒歩 6分
JR湖西線
比叡山坂本駅 徒歩 15分
(JR比叡山坂本駅から京都駅まで新快速で14分)

お好きな工務店さん
ハウスメーカーさんで
建築していただけます

周辺環境

- 下阪本幼稚園 徒歩 8分
- 下阪本小学校 徒歩 6分
- 日吉中学校 徒歩 14分
- 下阪本市民センター ... 徒歩 6分
- 大津下阪本郵便局 ... 徒歩 4分
- 平和堂アルセ坂本店 ... 徒歩 21分

【物件概要】
◎大津市下阪本3丁目(建築条件無し地)◎土地面積(123.50㎡(約37.35坪)～136.13㎡(約47.22坪)◎販売価格1190万円～1430万円◎地区区分12区画◎販売区数29区画
◎宅地◎第一種中高層住居専用地域 ◎建ぺい率40%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス◎大津市指針開発第27043号◎平成28年7月宅地完成 【売土】

比叡辻2丁目 全4区画

JR比叡山坂本駅 徒歩12分



ご返済例

2480万円借入れた場合
※35年返済 変動金利0.775%にて計算
月々
67,436円
ボーナス返済なし!

※お借入れの返済はご自身の収入で返済していただくことが前提です。
詳しくは、お申し込みいただいた際の資料をご覧ください。

①号地
2580 万円
(税込)
土地 120.02㎡(約36.30坪)
建物 100.44㎡(約30.38坪)



③号地
2480 万円
(税込)
土地 116.78㎡(約35.93坪)
建物 101.25㎡(約30.62坪)



②号地
2480 万円
(税込)
土地 119.78㎡(約35.93坪)
建物 99.82㎡(約29.99坪)



④号地
2480 万円
(税込)
土地 118.80㎡(約35.93坪)
建物 99.82㎡(約29.99坪)



建物仕様(全棟共通)

- ・浴室暖房乾燥機
- ・LOW-eペアガラス
- ・フラット3S対応
- ・外構工事代込

【物件概要】
大津市比叡辻2丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道・都市ガス/木造2階建て/H29.4完成予定

【仲介】



株式会社 真栄ハウジング

〒520-0002 大津市原川3丁目32番7号 TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455

http://www.goodhouse.homepage.jp



0120-13-2337

真栄ハウジング

検索

建築条件無し売土地

1 下阪本2丁目 850 万円

JR唐崎駅 徒歩15分
京阪穴太駅 徒歩8分



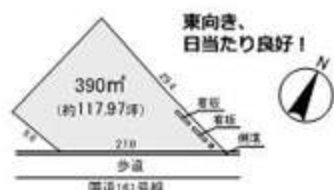
■唐崎小学校 徒歩21分

大津市下阪本2丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率40%/容積率200% 【仲介】

2 雄琴2丁目 1200 万円

JRおごと温泉駅 徒歩14分
江若バス雄琴温泉バス停 徒歩1分

国道161号線に面するので店舗に適す

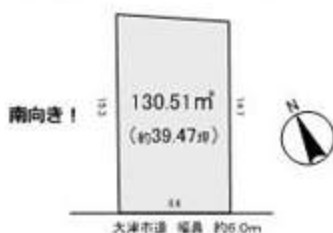


■雄琴幼稚園 徒歩10分
■雄琴小学校 徒歩10分

大津市雄琴2丁目/商/第2種住居/建ぺい率40%/容積率200% 【仲介】

3 下阪本5丁目 1340 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩6分
京阪坂本駅 徒歩14分

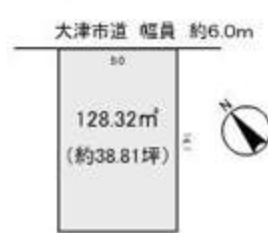


■下阪本小学校 徒歩6分
■日吉中学校 徒歩5分

大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率40%/容積率200% 上・下水道、都市ガス 【売主】

4 下阪本5丁目 1380 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩8分
京阪坂本駅 徒歩17分

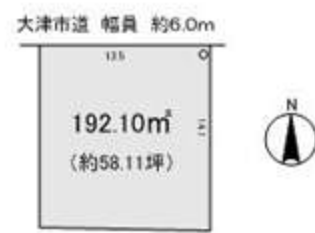


■下阪本幼稚園 徒歩7分
■下阪本小学校 徒歩10分

大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率40%/容積率200% 上・下水道、都市ガス 【売主】

5 下阪本5丁目 2000 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩8分
京阪坂本駅 徒歩17分



■下阪本幼稚園 徒歩7分
■下阪本小学校 徒歩10分

大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層/建ぺい率40%/容積率200% 上・下水道、都市ガス 【売主】

おすすめ新築物件

1 坂本1丁目 1790 万円

京阪穴太駅 徒歩8分



即入居可

- 1・2階トイレ
- 浴室暖房乾燥機
- フラット3S対応
- ガレージ2台駐車可

土地 115.13㎡(約34.82坪)
建物 97.20㎡(約29.40坪)

大津市坂本1丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/101.4完成予定 <仲介>

2 比叡辻2丁目 2290 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩9分
京阪坂本駅 徒歩18分



- フラット3S対応
- 遮熱断熱ペアガラス
- 浴室暖房乾燥機
- ガレージ2台駐車可

土地 110.81㎡(約33.52坪)
建物 97.20㎡(約29.40坪)

大津市比叡辻2丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/101.4完成予定 <仲介>

3 下阪本3丁目 2380 万円

京阪松ノ馬場駅 徒歩13分
JR比叡山坂本駅 徒歩18分



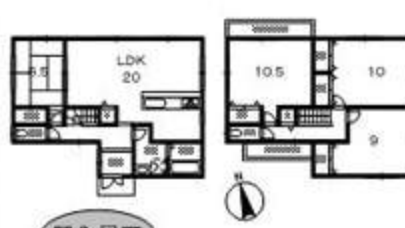
- フラット3S対応
- 遮熱断熱ペアガラス
- 浴室暖房乾燥機
- ガレージ2台駐車可

土地 303.03㎡(約91.66坪)
建物 102.06㎡(約30.87坪)

大津市下阪本3丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/101.2完成予定 <仲介>

4 比叡辻2丁目 2380 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩14分



即入居可

- フラット3S対応
- 浴室テレビ
- 浴室暖房乾燥機
- ガレージ2台駐車可

土地 145.01㎡(約43.86坪)
建物 126.36㎡(約38.22坪)

大津市比叡辻2丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/101.2完成予定 <仲介>

5 日吉台2丁目 2380 万円

JR比叡山坂本駅 徒歩13分
京阪坂本駅 徒歩18分



- フラット3S対応
- 浴室暖房乾燥機
- ヘーベルパワーボード
- ガレージ2台駐車可

土地 199.09㎡(約60.22坪)
建物 102.70㎡(約31.06坪)

大津市日吉台2丁目/木造2階建/上下水道・都市ガス/101.4完成予定 <仲介>



株式会社 真栄ハウジング

0120-13-2337 <http://goodhouse.homepage.jp>

水曜定休日

ご売却物件など随時募集中!
お気軽にお問い合わせください

真栄ハウジングのホームページにて
物件多数掲載中!
建築ブログをはじめました!
パソコンからでもスマホからでも
ご覧いただけます

真栄ハウジング 検索

◆月極駐車場◆

唐崎1丁目

ご契約者様を募集中です。
お気軽にお問い合わせください。

◆賃貸物件◆

ファミリーミキ入居者募集中。

2DK 45,000円
JR唐崎駅から徒歩6分

●掲載物件の図面は概算図であり、実際と多少異なりますので現地を必ずご確認ください。●広告発行日(平成26年2月17日)●広告有効期限(平成26年3月末日)●広告作成中に売却済および条件変更となった場合はご了承ください。●売却は成立の場合、仲介手数料が必要です。●別途消費税をご負担頂きます。●※条件付土地の場合、地味売買契約を締結後、3ヶ月以内に開発業者と建築工事請負契約を締結する事を条件としての売買で、この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、宅地売買契約は不成立となり、受領金員は全額お返しとなります。