

ウエストレイク下阪本5丁目 全44区画 現地説明会開催

好評分譲中
お気軽にお越しください！

4/16(土)・17(日)
AM 10:00 ~ PM 5:00

**琵琶湖と比叡山を望む
総44区画のビッグタウン！**

土地価格
1,230
万円～

土地面積
約**38.61**
(127.66㎡)坪～

建築会社
10社より
お選びいただけます

JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩**8**分 JR京都駅まで 新快速**14**分

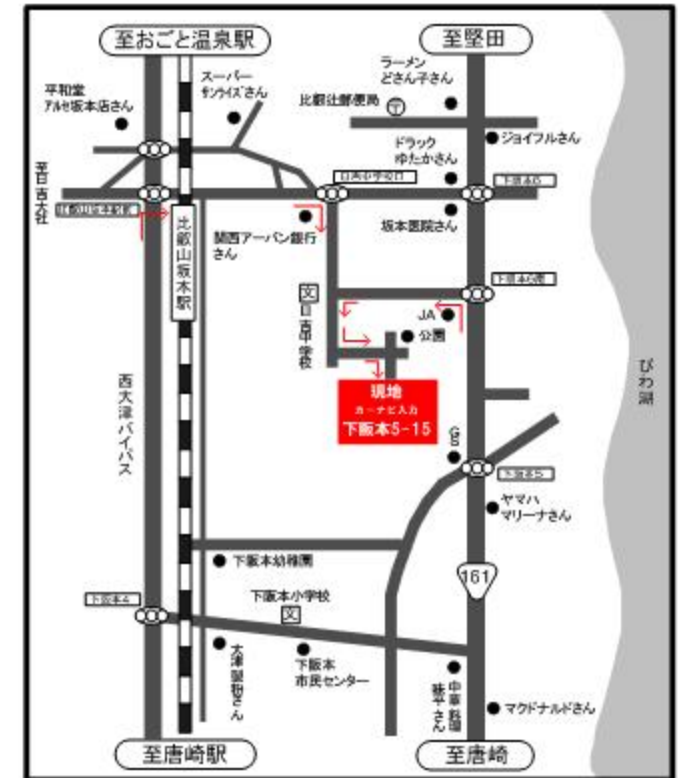
信頼と安心の地元ビルダーとハウスメーカー計10社が
みなさまの住まいづくりをサポートいたします。
詳細はお問い合わせください。



🏠 モデルハウス建築ブログを公開中！

弊社ホームページにて、建築ブログをはじめました♪
26号地モデルハウスのプランニングから竣工までの
様子を掲載していきますので、ぜひご覧ください！

パソコンからでも **Click!**
スマホからでも **真栄ハウジング** **検索**
ご覧いただけます



◎大津市下阪本5丁目(建築条件付宅地)◎土地面積127.66㎡(約38.61坪)～155.10㎡(約46.91坪)
◎販売価格1230万円(128.04㎡)～1650万円(155.10㎡)◎総区画数44区画◎販売区画数32区画
◎宅地◎第一種中高層住居専用地域◎建ぺい率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス
◎大津市指令都開第25085号◎平成27年4月宅地完成

【売主】

- 周辺環境
- 京阪やバイパスへのアクセスもしやすい環境
 - 下阪本幼稚園……徒歩 7分
 - 下阪本小学校……徒歩 10分
 - 日吉中学校……徒歩 5分
 - 平和堂アルセ坂本 ……徒歩 14分
 - スーパーサンライズ ……徒歩 11分
 - ドラッグユタカ ……徒歩 10分
- 京阪石山坂本線
坂本駅 徒歩**17**分



SHIN-EI HOUSING Co., Ltd
株式会社 真栄ハウジング

滋賀県知事免許(5)2337号
建設業許可滋賀(般-25)12451号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員
近畿公取協会員 日新火災海上保険代理店

0120-13-2337 携帯電話からもご利用可能です

〒520-0002 大津市際川三丁目32番7号 TEL 077-527-3456 FAX 077-527-3455 E-mail stf@shin-ei-hs.com

水曜日休日 <http://www.shin-ei-hs.com> **真栄ハウジング** **検索** **Click!**

**滋賀里4丁目全11区画
現地説明会開催**

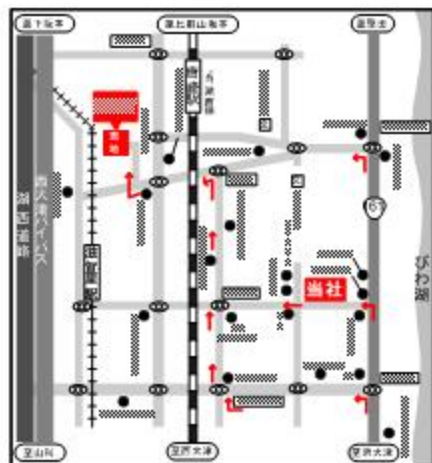
4/16(土)・17(日) AM 10:00
~ PM 5:00

大好評分譲中につき残区画わずか！



◎大津市滋賀里4丁目
◎土地面積127.77㎡(約38.85坪)~164.47㎡(約49.75坪)
◎総区画数11区画◎販売区画数2区画◎宅地
◎第1種中高層住居専用地域
◎建ぺい率60%/容積率200%◎上・下水道、都市ガス
◎大津市指令部開第25048号(平成25年12月10日)【売主】

JR唐崎駅 ……徒歩 8分
京阪滋賀里駅…徒歩10分



唐崎幼稚園…徒歩13分 ハッピーテラダ…徒歩 3分
唐崎小学校…徒歩 8分 フレンドマート…徒歩 7分
唐崎中学校…徒歩 7分 唐崎市民センター…徒歩 6分

建築条件なし売り土地

<p>1 滋賀里3丁目 550万円</p> <p>JR唐崎駅 徒歩 約17分 京阪滋賀里駅 徒歩 約10分</p> <p>幅員約4.0m</p> <p>158.00㎡ (約47.79坪) 更地</p> <p>■唐崎小学校 徒歩15分 ■唐崎中学校 徒歩19分</p> <p>大津市滋賀里3丁目/雑種地/第1種中高層、第1種住居 建ぺい率10%/容積率200%/上・下水道、都市ガス <仲介></p>	<p>2 滋賀里4丁目 1250万円</p> <p>JR唐崎駅 徒歩10分 京阪滋賀里駅 徒歩 7分</p> <p>大津市道 幅員 約6.9m</p> <p>120.28㎡ (約36.38坪) 上物有</p> <p>■唐崎小学校 徒歩10分 ■唐崎中学校 徒歩13分</p> <p>大津市滋賀里4丁目/宅地/第1種中高層 建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道、都市ガス <仲介></p>	<p>3 滋賀里4丁目 1680万円</p> <p>JR唐崎駅 徒歩 8分 京阪滋賀里駅 徒歩10分</p> <p>大津市道 幅員 約6.0m</p> <p>127.77㎡ (約38.65坪)</p> <p>■唐崎小学校 徒歩8分 ■フレンドマート 徒歩3分 ■唐崎中学校 徒歩7分</p> <p>大津市滋賀里4丁目/宅地/第1種中高層 建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道、都市ガス 【売主】</p>
<p>4 下阪本5丁目 1240万円</p> <p>JR比叡山坂本駅 徒歩 6分 京阪坂本駅 徒歩14分</p> <p>水路</p> <p>130.35㎡ (約39.43坪)</p> <p>■下阪本幼稚園 徒歩3分 ■下阪本小学校 徒歩6分</p> <p>大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層 建ぺい率10%/容積率200%/上・下水道、都市ガス 【売主】</p>	<p>5 下阪本5丁目 1380万円</p> <p>JR比叡山坂本駅 徒歩 8分 京阪坂本駅 徒歩17分</p> <p>大津市道 幅員 約6.0m</p> <p>128.04㎡ (約38.73坪)</p> <p>■下阪本幼稚園 徒歩 7分 ■下阪本小学校 徒歩10分</p> <p>大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層 建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道、都市ガス 【売主】</p>	<p>6 下阪本5丁目 1990万円</p> <p>JR比叡山坂本駅 徒歩 8分 京阪坂本駅 徒歩17分</p> <p>大津市道 幅員 約6.0m</p> <p>182.68㎡ (約55.26坪)</p> <p>■下阪本幼稚園 徒歩 7分 ■下阪本小学校 徒歩10分</p> <p>大津市下阪本5丁目/宅地/第1種中高層 建ぺい率60%/容積率200%/上・下水道、都市ガス 【売主】</p>

おすすめ新築物件

<p>1 下阪本4丁目 2360万円</p> <p>JR比叡山坂本駅 徒歩10分</p> <p>LDK 16</p> <p>●4LDK ●角地・隅当たり良 ●ガレージ2台駐車可</p> <p>土地 121.43㎡(約36.73坪) 建物 105.99㎡(約32.06坪)</p> <p><仲介></p>	<p>2 弥生町 2380万円</p> <p>JR唐崎駅 徒歩7分</p> <p>LDK 16</p> <p>●4LDK ●フラット3S対応 ●ガレージ2台駐車可 ●遮熱断熱ペアガラス ●1.2階ウォッシュレット完備</p> <p>土地 138.57㎡(約41.91坪) 建物 99.22㎡(約30.01坪)</p> <p><仲介></p>	<p>3 唐崎3丁目 2751万円</p> <p>JR唐崎駅 徒歩5分</p> <p>LDK 19</p> <p>●3LDK ●ガレージ2台駐車可 ●遮熱断熱ペアガラス ●LDK床暖房 ●スマートHEMS標準装備</p> <p>土地 110.00㎡(約33.27坪) 建物 95.64㎡(約28.93坪)</p> <p><仲介></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

新規分譲予告

下阪本5丁目 全15区画
下阪本3丁目 全12区画

新規分譲地が続々と登場！詳細は下記までお問い合わせください

●掲載物件の図面は概略図であり、実際と多少異なる場合がありますので現地を優先して頂きます。●広告発行日/平成28年4月15日●広告有効期限/平成28年4月31日●広告作成中に売却済みおよび条件変更となった場合はご了承ください。●※仲介は成立の場合、仲介手数料が必要です。(別途消費税をご負担頂きます。)
※条件付土地の場合、宅地売買契約を締結後、3ヶ月以内に建築契約の締結と建築工事請負契約を締結する事を条件としての売買で、この期間内に建築工事請負契約が不成立の場合は、宅地売買契約は不成立となり、受渡金は全額無利息にての返却となります。



株式会社 真栄ハウジング

0120-13-2337

水曜定休日

http://www.shin-ei-hs.com

ご売却物件など随時募集中！
お気軽にお問い合わせください

真栄ハウジングのホームページにて
物件多数掲載中！
建築ブログもはじめました♪
パソコンからでもスマホからでも
ご覧いただけます

Click!

真栄ハウジング 検索

◆月極駐車場◆

滋賀里駅前貸ガレージ
ご契約者様募集中！
1台のみ空がございます
お気軽にお問い合わせ下さい

